

OBSAH ČÁSTI :

F.1-TZ TECHNICKÁ ZPRÁVA

F.1-S SPECIFIKACE SANAČNÍCH OPATŘENÍ

- F.1-01 PŮDORYS 1.PP - současný stav
- F.1-02 PŮDORYS 1.NP - současný stav
- F.1-03 PŮDORYS 2.NP A 3.NP - současný stav
- F.1-04 PŮDORYS STŘECHY - současný stav
- F.1-05 PŘÍČNÝ ŘEZ - současný stav
- F.1-06 POHLED ZE SEVERU - současný stav
- F.1-07 POHLED Z JIHU - současný stav
- F.1-08 POHLED Z VÝCHODU - současný stav
- F.1-09 POHLED ZE ZÁPADU - současný stav
- F.1-10 PŮDORYS STŘECHY - navrhovaný stav
- F.1-11 POHLED ZE SEVERU - navrhovaný stav
- F.1-12 POHLED Z JIHU - navrhovaný stav
- F.1-13 POHLED Z VÝCHODU - navrhovaný stav
- F.1-14 POHLED ZE ZÁPADU - navrhovaný stav

SEZNAM VÝKRESŮ DETAILŮ NA VNITŘNÍ STRANĚ OBÁLKY

HLAVNÍ PROJEKTANT :  <div style="clear: both;"></div> <div style="text-align: right; padding-right: 20px;">MCT spol. s r.o. Praha 10, Pražská 16 tel/fax. 272 651 899 IČ 16555881</div>		Schválil : Datum :									
ZPRACOVATEL DÍLČÍHO PROJEKTU :		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 50%; padding: 2px;">Projektant</td><td style="width: 50%; padding: 2px;">Ing. Jiří Svoboda</td></tr><tr><td style="padding: 2px;">Hlavní projektant</td><td style="padding: 2px;">Ing. Ivan Řehoř</td></tr><tr><td style="padding: 2px;">Stupeň PD</td><td style="padding: 2px;">projekt pro SP a realizaci opravy</td></tr><tr><td style="padding: 2px;">Datum</td><td style="padding: 2px;">březen 2010</td></tr></table>		Projektant	Ing. Jiří Svoboda	Hlavní projektant	Ing. Ivan Řehoř	Stupeň PD	projekt pro SP a realizaci opravy	Datum	březen 2010
Projektant	Ing. Jiří Svoboda										
Hlavní projektant	Ing. Ivan Řehoř										
Stupeň PD	projekt pro SP a realizaci opravy										
Datum	březen 2010										
NÁZEV STAVBY : <div style="font-size: 1.2em; font-weight: bold; margin-top: 10px;">Rekonstrukce obvodového pláště</div> MÍSTO STAVBY : Pod Saharou 688-90, Libčice nad Vltavou INVESTOR : Stavební bytové družstvo Libčice nad Vltavou Pod Saharou 536, Libčice nad Vltavou, PSČ 252 66, IČ : 00036901		<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"><tr><td style="width: 50%; padding: 5px; vertical-align: top;">Výtisk číslo :</td><td style="width: 50%; padding: 5px; vertical-align: top;">Část : <div style="font-size: 2em; font-weight: bold; text-align: center; margin-top: 20px;">F.1</div></td></tr></table>		Výtisk číslo :	Část : <div style="font-size: 2em; font-weight: bold; text-align: center; margin-top: 20px;">F.1</div>						
Výtisk číslo :	Část : <div style="font-size: 2em; font-weight: bold; text-align: center; margin-top: 20px;">F.1</div>										
<div style="font-size: 1.2em; font-weight: bold;">STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ</div>											

SEZNAM VÝKRESŮ DETAILŮ :

- F.1-D/01 detail ostění okna - zdivo tl. 375 mm, mimo lodžie
- F.1-D/02 detail nadpraží okna - zdivo tl. 375 mm, mimo lodžie
- F.1-D/03 detail parapetu okna - zdivo tl. 375mm, mimo lodžie
- F.1-D/04 detail ostění okna - zdivo tl. 250 mm, mimo lodžie
- F.1-D/05 detail nadpraží okna - zdivo tl. 250 mm, mimo lodžie
- F.1-D/06 detail ostění okna - zdivo tl. 250 mm, v lodžích
- F.1-D/07 detail nadpraží okna - zdivo tl. 250 mm, v lodžích
- F.1-D/08 detail parapetu okna - zdivo tl. 250 mm, v lodžích
- F.1-D/09 detail parapetního plechu na ostění

- F.1-D/10 detail větracího potrubí
- F.1-D/11 detail úpravy u terénu - v místě rostlého terénu
- F.1-D/12 detail úpravy u zpevněné plochy
- F.1-D/13 detail soklu
- F.1-D/14 detail dělicí stěny mezi lodžiemi
- F.1-D/15 detail boční stěny lodžie
- F.1-D/16 detail římsy nad lodžiemi
- F.1-D/17 detail římsy pod atikou
- F.1-D/18 detail boční stěny lodžie - rovina zábradlí
- F.1-D/19 detail zábradlí a podlahy lodžie 1.np
- F.1-D/20 detail zábradlí a podlahy lodžie 2.np a 3.np
- F.1-D/21 detail chrliče podlahy lodžie
- F.1-D/22 detail podlahy lodžie - u obvodové stěny, lodžie 2.np a 3.np
- F.1-D/23 detail zábradlí lodžie
- F.1-D/24 detail podlahy lodžie 1.np - u balkónových dveří
- F.1-D/25 detail podlahy lodžie 2.np a 3.np - u balkónových dveří
- F.1-D/26 detail konzol pro sušení prádla ALUMINCO
- F.1-D/27 detail střechy nad vstupem - čelo stropního dílce, boční hrana střechy
- F.1-D/28 detail střechy nad vstupem - úprava u obvodové stěny
- F.1-D/29 detail střešního světlíku/výlezu
- F.1-D/30 detail atiky
- F.1-D/31 detail střešní vpusti
- F.1-D/32 kotvení anténního stožáru
- F.1-D/33 kabelová průchodka
- F.1-D/34 mříž vybraných oken 1.pp
- F.1-D/35 anténní stožár

HLAVNÍ PROJEKTANT :



MCT spol. s r.o.
Praha 10, Pražská 16
tel/fax. 272 651 899

IČ 16555881

Autorizace výkresu :

ZPRACOVATEL DÍLČÍHO PROJEKTU :

Datum :

NÁZEV STAVBY :

Rekonstrukce obvodového pláště

MÍSTO STAVBY :

Pod Saharou 688-90, Libčice nad Vltavou

INVESTOR :

Stavební bytové družstvo Libčice nad Vltavou
Pod Saharou 536, Libčice nad Vltavou, PSČ 252 66, IČ : 00036901

Architekt Ing.arch. Jana Vinterová

Projektant Ing. Jiří Svoboda

Hlavní projektant Ing. Ivan Řehoř

Stupeň PD projekt pro SP
a realizaci opravy

Datum březen 2010

Formátů A4

Měřítko

ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE :

F.1 STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

NÁZEV VÝKRESU :

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Výtisk číslo :

Výkres číslo :

F.1-TZ

F.1. STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby : **Rekonstrukce obvodového pláště**

Místo stavby : **Pod Saharou 688-90, Libčice nad Vltavou**

OBSAH :

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	3
1.1 PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ	3
1.2 PŘEHLED SANAČNÍCH OPATŘENÍ	3
2. STATICKÉ SANACE	5
2.1 POŽADAVKY NA STATICKÉ SANACE.....	5
2.2 TECHNOLOGIE PROVÁDĚNÍ	5
2.2.1 Sanace korozních vad železobetonových konstrukcí	5
2.2.2 Zajištění stability střešního pláště vůči účinkům sání větru	5
3. SANACE OBVODOVÝCH STĚN.....	7
3.1 TECHNOLOGIE SANACE	7
3.2 SPECIFIKACE OPATŘENÍ	7
3.3 VÝMĚNA STÁVAJÍCÍCH VÝPLNÍ OTVORŮ	8
3.3.1 Požadavky na výměnu oken a balkonových dveří v bytech	9
3.3.2 Úprava plochy sklepních oken přizdřením	9
3.3.3 Požadavky na výměnu vstupních dveří :	9
3.4 ÚPRAVA KONSTRUKCÍ V SOUVISLOSTI S APLIKACÍ ZATEPLENÍ	9
3.4.1 Úprava větracích otvorů ve fasádě.....	9
3.4.2 Oprava říms nad vstupy	10
3.5 ZATEPLENÍM VYVOLANÁ OPATŘENÍ.....	10
3.6 SKLADBA A APLIKACE SYSTÉMU DODATEČNÉHO ZATEPLENÍ.....	10
3.7 TECHNOLOGICKÝ POSTUP APLIKACE DODATEČNÉHO ZATEPLENÍ.....	11
3.8 DETAILS UKONČENÍ SYSTÉMU DODATEČNÉHO ZATEPLENÍ U ZPEVNĚNÝCH PLOCH, OPRAVA OKAPOVÝCH CHODNÍKŮ	13

3.8.1	Oprava okapových chodníků	13
3.8.2	Úprava systému dodatečného zateplení u zpevněných ploch.....	14
4.	SANACE LODŽÍÍ	15
4.1	SPECIFIKACE NAVRŽENÝCH OPATŘENÍ	15
4.2	TECHNOLOGIE OPRAVY ZÁBRADLÍ.....	15
4.3	TECHNOLOGICKÝ POSTUP SANACE PODLAH LODŽÍÍ	16
4.3.1	Bourací práce	16
4.3.2	Sanace korozních vad ŽB konstrukcí – viz příloha	16
4.3.3	Parozábrana, tepelná izolace	16
4.3.4	Nabetonování spádové vrstvy	16
4.3.5	Hydroizolace a dlažba.....	17
4.4	DOKONČENÍ OPRAVY LODŽÍÍ	18
5.	SANACE STŘECHY A ZAŘÍZENÍ NA STŘEŠE	19
5.1	ROZSAH NAVRŽENÝCH OPATŘENÍ	19
5.2	TECHNOLOGICKÝ POSTUP SANACE HLAVNÍ ČÁSTI STŘECHY	19
6.	OPRAVA VSTUPŮ A DLAŠÍCH KONSTRUKCÍ	21
6.1	SPECIFIKACE NAVRŽENÝCH OPATŘENÍ	21
6.2	POŽDAVKY NA VÝMĚNU VSTUPNÍCH DVEŘÍ	21
6.3	ÚPRAVA SCHODŮ PŘED VSTUPY	21
6.4	VÝMĚNA DLAŽEB NA PODESTĚ ZA VSTUPNÍMI DVEŘMI	21
PŘÍLOHA 1 :	APLIKACE SYSTÉMU DODATEČNÉHO ZATEPLENÍ SYSTÉM	
	„CAPATECT BASIC LINE“	23
PŘÍLOHA 2 :	SANACE KOROZNÍCH VAD ŽELEZOBETONOVÝCH KONSTRUKCÍ.	
	24
PŘÍLOHA 3 :	POŽADAVKY NA PROTIKOROZNÍ OCHRANU KOVOVÝCH	
	PRVKŮ	25
PŘÍLOHA 4 :	TECHNOLOGICKÝ POSTUP SANACE PODLAH LODŽÍÍ, BALKÓNŮ	
	A TERAS S POMOCÍ HYDROIZOLAČNÍHO SYSTÉMU WEBER (SUPERFLEX)	26
PŘÍLOHA 5 :	SPECIFIKACE DODÁVKY OKEN	27
PŘÍLOHA 6 :	SPECIFIKACE DODÁVKY VSTUPNÍCH DVEŘÍ.....	31

1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

1.1 PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

/1/ Část původní projektové dokumentace objektu :

114 b.j. Libčice, Vypracovaly Pozemní stavby, n.p., Praha 1, odbor projekce v termínu 1/1968

/2/ Prohlídka objektu provedená dne 3.3.2010

1.2 PŘEHLED SANAČNÍCH OPATŘENÍ

Soubor sanačních opatření zahrnuje především :

- Sanaci korozních poruch konstrukcí obvodového pláště - opravu korozních poškození ŽB konstrukcí, zdíva obvodových stěn a venkovních omítek
- Dokončení výměny oken a balkonových dveří v bytech, výměnu oken v suterénu (včetně redukce prosklené plochy)
- Aplikaci kontaktního systému dodatečného zateplení na obvodové stěny včetně atik
- Sanaci podlah lodžii – výměnu podlahových vrstev včetně obnovení systému odvodnění
- Sanaci zábradlí aplikací nových povrchových úprav (z vnější strany systém dodatečného zateplení)
- Opravu detailu ukončení svislých hydroizolací a zřízení nebo obnovení okapového chodníku
- Osazení konzol pro sušení prádla do lodžii
- Opravu dalších konstrukcí na fasádě (nátěr připojovacích skříní, přemístění označení apod.)
- Opravu konstrukcí hlavních vstupů : výměna vstupních dveří za nové, z hliníkových profilů. Opravu schodů před vstupy, opravu střechy nad vstupem.
- Opravu střechy včetně aplikace dodatečné tepelné izolace, výměnu výlezů na střechu za polykarbonátové světlíky, výměnu potrubí a hlavic odvětrání kanalizace, výměnu střešních vtoků anténních stožárů.
- Úpravu říms na atice a výměnu krytiny na stříškách nad lodžii
- Opravu konstrukcí po odstranění komínového tělesa a nástavby expanzní nádrže
- Úpravu větracích otvorů na fasádě
- další opatření dle technické zprávy a výkresu F.01-S.

Rozsah sanace včetně technologických postupů a hlavních detailů je dokumentován na výkresech a upřesněn v této technické zprávě projektu.

Je třeba dodržet požadavky vyplývající z dokumentace podané v rámci programu „Zelená úsporám“ (včetně krycího listu) a podmínky pro realizaci opatření vyplývající z tohoto dotačního programu.

2. STATICKÉ SANACE

2.1 POŽADAVKY NA STATICKÉ SANACE

Ze zjištěných vad a poruch vyplývají na základě odborného posouzení tyto požadavky na statické sanace konstrukcí :

Obvodový plášť :

- Oprava korozních poškození obvodových stěn a atik

Lodžie :

- Oprava korozních vad železobetonových konstrukcí (obnažená, korodující výztuž)

Střecha :

- Zajištění spolehlivosti nových vrstev střešního pláště (včetně vrstvy dodatečné tepelné izolace) vůči účinkům sání větru.

2.2 TECHNOLOGIE PROVÁDĚNÍ

2.2.1 Sanace korozních vad železobetonových konstrukcí

Oprava korozních vad – separované krycí betonové vrstvy nad korodující výztuží, obnažená výztuž. Zásady oprav vyplývají z obecných postupů pro sanace železobetonových konstrukcí. Technologický postup je dokumentován v příloze 2.

2.2.2 Zajištění stability střešního pláště vůči účinkům sání větru

Z původní projektové dokumentace, která obsahuje popis skladby střechy, vyplývá, že skladba střechy neobsahuje žádnou dostatečně hmotnou a tuhou vrstvu, která by umožnila kotvení nové krytiny s výjimkou železobetonové stropní konstrukce. Z tohoto důvodu je nutné v rámci provádění opravy střechy :

- ověřit skladbu střechy v sondě prováděné až na horní povrch stropního panelu,
- na základě ověřené skladby navrhnout a ověřit způsob kotvení nových střešních vrstev.

Předběžně se uvažuje s kotvením nových vrstev střechy až do nosné stropní konstrukce- tj. do stropních prefabrikátů tl. 140 mm.

Spolehlivost kotvení konkrétního typu hmoždinek musí být posouzena výpočtem a ověřena tahovými zkouškami kotev (min. 10 zkoušek v ploše hlavní střechy).

V současné době nejsou vrchní vrstvy střešního pláště zahrnující vrstvy tepelné izolace a asfaltovou krytinu spolehlivě kotveny k podkladu.

3. SANACE OBVODOVÝCH STĚN

3.1 TECHNOLOGIE SANACE

Opatření vedoucí k úspoře tepla na vytápění jsou navržena a posouzena v části F.4 projektu.

Nejdůležitějším opatřením v oblasti sanace fasád je dokončení výměny oken, aplikace vnějšího kontaktního systému dodatečného zateplení (ETICS) a aplikace dodatečné tepelné izolace na střechu.

3.2 SPECIFIKACE OPATŘENÍ

V této části projektu jsou specifikována tato opatření vyznačená na výkresech :

1. Dokončení výměny oken a balkonových dveří v bytech a na schodištích (včetně osazení vnitřních lamelových hliníkových žaluzií na všechna okna a balkonové dveře v bytech)
2. Výměna oken v suterénu (velikost oken bude upravena přizdáním na rozměr 900 x 600 mm) - osazení drátoskla na vnější pozici izolačního dvojskla, osazení mříží na vybraná okna v suterénu.
5. Sanace korozních poruch zdiva obvodových stěn, odstranění a náhrada nesoudržných omítkových vrstev - postup dle TZ - X
6. Sanace obvodových stěn nadzemních podlaží včetně aplikace kontaktního systému dodatečného zateplení (ETICS) s tepelnou izolací EPS-F 70 tloušťky 140 mm. Zateplení bude aplikováno od úrovně nadpraží oken v suterénu.
7. Aplikace kontaktního systému dodatečného zateplení (ETICS) s tepelnou izolací EPS-F 70 tloušťky 80 mm v lodžích na stěny přiléhající k vytápěným prostorům bytů.
8. Provedení detailů stříšek nad vstupy a říms na atikách dle výkresů. - X
9. Sanace obvodových stěn podzemního podlaží systémem dodatečného zateplení (ETICS) s tepelnou izolací deskami EPS-F 70 tloušťky 100 mm (v pásu do výšky 300 mm nad terénem deskami XPS stejné tloušťky). U nezpevněných ploch bude zateplení deskami XPS stl. 100 mm zataženo 300 mm pod úroveň terénu.
10. Provedení detailu zatažení tepelné izolace pod úroveň okapového chodníku (včetně opravy horní hrany izolační přizdívky a ukončení svislé hydroizolace), nového okapového chodníku z betonových dlaždic včetně ohraničení parkovým obrubníkem osazeným do betonového lože dle detailu. - X
11. Ukončení systému dodatečného zateplení u zpevněných ploch dle výkresu detailu včetně obkladu keramickým soklíkem. - X

12. Aplikace kontaktního systému dodatečného zateplení (ETICS) s tepelnou izolací EPS-F 70 tloušťky 50 mm na dělicí stěny mezi lodžii a na čela stěn a stropů lemujících prostor lodžii.
13. Aplikace kontaktního systému dodatečného zateplení (ETICS) s tepelnou izolací MW tloušťky 50 mm na podhledy lodžii (v celé ploše).
14. Aplikace kontaktního systému dodatečného zateplení (ETICS) s tepelnou izolací EPS-F 70 tloušťky 30 mm na vnější plochy zábradlí lodžii a čela stropních dílců (s výjimkou stropů pod nejnižším a nad nejvyšším podlažím).
15. Aplikace dodatečného zateplení s tepelnou izolací XPS tloušťky 40 mm na ostění a nadpraží výplní otvorů.
16. Nové systémové oplechování parapetů oken (hliníkový plech tl. 1 mm + oboustranný komaxit v bílé barvě), podložení plechu přířezy desek tepelného izolantu XPS tloušťky 30 mm a strukturovanou separační fólií. - X
17. Nové oplechování parapetů oken v podzemním podlaží – ocelový pozinkovaný plech tl. 0,55 mm s povrchovou úpravou plastem (LINDAB – oboustranně bílý) - X
18. Nová úprava říms nad lodžii a nad vstupy – zateplení, ocelový pozinkovaný plech tl. 0,6 mm včetně ochranného nátěru – viz výkresy detailů - X
19. Přemístění čísel popisných, orientačních, eventuálních dalších označení na povrch systému dodatečného zateplení. Obnovení nátěrů dveří připojovacích skříní elektro včetně předepsaného označení - X
20. Demontáž satelitních antén z fasády – antény budou osazeny zpět na základě souhlasu vlastníka domu a jím stanoveným způsobem - X
21. Úprava větracích otvorů spízních skříní a WC ve fasádě včetně vložení plastové trubky a osazení nových plastových mřížek se sítí proti vniknutí hmyzu a ptáků - X
22. Zaslepení otvorů provětrávání původní skladby jednoplášťové střechy v atikách – způsob nesmí narušit požadavky OŽP k ochraně hnízdění rorýse obecného - X
23. Osazení protidešťové žaluzie na otvor přívodu vzduchu do plynové kotelny, přemístění potrubí odvětrání uzávěru plynu - X
24. Výměna svislých vedení hromosvodu na fasádě, použití prodloužených kotev - součástí dodávky je revizní zpráva hromosvodu. - X

3.3 VÝMĚNA STÁVAJÍCÍCH VÝPLNÍ OTVORŮ

Opatření zahrnuje :

- Dokončení výměny oken a balkonových dveří v bytech
- Výměna oken v suterenu
- Výměna vstupních dveří – výměna je zahrnuta v části 6.

3.3.1 Požadavky na výměnu oken a balkonových dveří v bytech

Požadavky na nová plastová okna z vícekomorových profilů a technologický postup montáže jsou obsaženy v příloze této zprávy.

Technické požadavky na nová plastová okna jsou obsaženy v tepelně technickém posudku v části F.4 projektu **a v dokumentaci v rámci programu „Zelená úsporám“**.

Požadavky na provedení parotěsného uzávěru na vnitřní straně připojovací spáry okna jsou uvedeny v části F.4 projektu.

3.3.2 Úprava plochy sklepních oken přizdáním

Požadavky na nová plastová okna z vícekomorových profilů jsou obsaženy v příloze této zprávy.

Zdivo z porobetonových tvárnic, přesných, hladkých, tl. 380 mm, opatřené na vnitřní straně tenkovrstvými omítkovými vrstvami včetně výztužné vložky.

Vnější povrchová úprava : systém dodatečného zateplení – viz zateplení obvodových stěn podzemního podlaží

Vnitřní povrchové úpravy : malířská úprava

Začištění kolem oken – viz požadavky na dodávku oken.

Zednické začištění přechodů na okolní plochy.

3.3.3 Požadavky na výměnu vstupních dveří :

Výměna vstupních dveří je zahrnuta v části 6 této zprávy.

3.4 ÚPRAVA KONSTRUKCÍ V SOUVISLOSTI S APLIKACÍ ZATEPLENÍ

3.4.1 Úprava větracích otvorů ve fasádě

Na žádost vlastníka objektu jsou ponechány otvory spízních skříní. Protože tyto skříně nesplňují požadavky na tato zařízení, zejména nemají tepelně izolované a vzduchotěsně uzavíratelné dveře, je třeba v zimních měsících zajistit utěsnění a zakrytí otvorů, aby nedošlo k výskytu nízkých povrchových teplot uvnitř skříně a k výskytu plísni způsobených kondenzací vzduchu, který proniká netěsnými dveřmi skříně z vnitřního prostoru bytu.

Větrací otvory včetně otvorů zajišťujících větrání ze sociálního jádra budou ponechány a upraveny v souladu s detailem ve výkresové části.

3.4.2 Oprava říms nad vstupy

Na římsy nad vstupy je navržena plechová falcovaná krytina z pozinkovaného plechu tl. 0,6mm včetně ochranného nátěru - dle detailu ve výkresové části.

3.5 ZATEPLENÍM VYVOLANÁ OPATŘENÍ

- Demontáž eventuálních držáků antén a pod. Nově bude osazení antén řešeno na nové stožáry na střeše.
- V souvislosti se sanací fasády bude u bytů osazeno nové systémové oplechování vnějších parapetů oken z hliníkového plechu tl. 1,0 mm s oboustrannou povrchovou úpravou komaxitem včetně hliníkových bočnic. U oken v suterénu bude použito oplechování suterénu z ocelového pozinkovaného plechu tl. 0,55 mm s povrchovou úpravou plastem včetně podložení plechu přířezy desek tepelného izolantu a strukturovanou separační fólií.
- Výměna svislých vedení hromosvodu na fasádě, použití prodloužených kotev. Součástí dodávky je revizní zpráva hromosvodu
- Přemístění zvonkových tabel, čidel, čísel popisných, orientačních a eventuálních dalších označení na povrch systému dodatečného zateplení.
- Obnovení nátěrů obnovení nátěru včetně značení na dvířkách skříní elektro
- Osazení protidešťové žaluzie na otvor přívodu vzduchu do plynové kotelny, přemístění potrubí odvětrání uzávěru plynu

3.6 SKLADBA A APLIKACE SYSTÉMU DODATEČNÉHO ZATEPLENÍ

Skladba systému dodatečného zateplení svislého pláště musí odpovídat skladbě uvedené v certifikátu systému.

Pro dodatečné zateplení je požadována aplikace vnějšího kontaktního systému s evropským technickým schválením ETA vystaveným podle ETAG Nr.004.

Příklad skladeb systému je uveden v příloze technické zprávy.

Pro dodatečné zateplení obvodových stěn je navržena aplikace kontaktního tepelně izolačního systému s izolací z pěnového polystyrenu EPS-F (požární specifikace dle požárně bezpečnostního řešení).

Požární výška nejvyššího podlaží je 8,55 m, fasády jsou od střechy odděleny římsou. Není nutno zřizovat pásy s tepelným izolantem z MW.

3.7 TECHNOLOGICKÝ POSTUP APLIKACE DODATEČNÉHO ZATEPLENÍ

Statická sanace obvodového pláště podle části 2

Aplikace systému dodatečného zateplení

Technologický postup musí být součástí nabídky dodavatele certifikovaného systému.

Technologický postup musí být k dispozici projektantovi, objednateli prací, dodavateli i doзору a kontrolním orgánům na stavbě.

Z předběžného statického posouzení vyplývá možnost přitížení konstrukce obvodového pláště kontaktním systémem dodatečného zateplení.

Dimenzování kotvení systému dodatečného zateplení na účinky sání větru v souladu s požadavky ve statické části PD musí být doloženo firmou provádějící zateplení ke konkrétnímu systému dodatečného zateplení.

Příprava povrchů :

V rámci provádění ETICS bude z lešení podrobně prověřena veškerá plocha omítek na výskyt separací v souvrství omítek a separací souvrství omítek od podkladu. Před technologickým krokem lepení tepelných izolantů je třeba zajistit odstranění případných lokálně separovaných vrstev omítek.

V případech zjištění malé plochy a ojedinělého výskytu těchto separací, tj. do plochy cca 0,25 m², nejsou požadována pro zajištění stability ETICS v uvedeném smyslu zvláštní opatření. Odstraněná místa budou doplněna pomocí klasické vápenocementové omítky. Při větším rozsahu je možno pravidelně ohraničené plochy doplnit vlepením desek tepelného izolantu odpovídající tloušťky.

V případech zjištění větších nebo četnějších poruch výše uvedeného typu nebo v případech zjištění souvislých separací omítek bude zjištěný stav na místě posouzen a bude rozhodnuto o odstranění poškozených omítek, resp. i o odstranění případných nosných vrstev souvrství omítek.

Reprofilaci povrchu podkladu ETICS v místech s odstraněním omítek je třeba provádět s použitím výrobků a postupů v souladu s technologickými pokyny dodavatele ETICS.

U soudržných omítek z břizolitu se vzhledem ke zjištěnému charakteru a intenzitě zašpinění povrchu a vzhledem ke stavu zvětrání omítek předpokládá očištění povrchů před nanášením lepicí hmoty pouze suchým očištěním povrchu, které bude prováděno až do zřetelného snížení četnosti uvolňovaných zrn z povrchové vrstvy.

Postup přípravy podkladu zajišťující požadované parametry je třeba ověřit zkouškou přidržitelnosti lepicí hmoty systému ETICS k podkladu.

V případě potřeby je třeba zvýšit únosnost podkladu (odsekáním nebo obroušením nedostatečně pevných povrchových vrstev, napouštěním pískujících podkladů vhodným pečetidlem apod.).

Při provádění omítkových vrstev nebo nátěrů bez zateplení je třeba vyrovnat nerovnosti v podkladu lokálním nebo celoplošným přestěrkováním – viz příklad materiálů v příloze.

Rozsah dodatečného zateplení :

Dodatečné zateplení v základní tloušťce 140 mm bude aplikováno na obvodové stěny mimo lodžie od úrovně nadpraží oken v podzemním podlaží podle detailu ve výkresové části.

Pod touto úrovní bude aplikováno dodatečné zateplení s tloušťkou tepelné izolace 100 mm. V pásu 300 mm pod a nad úrovní terénu bude aplikována tepelná izolace deskami extrudovaného polystyrénu (XPS) – viz detail ve výkresové části.

V lodžích bude aplikována tloušťka tepelné izolace 80 mm.

Detail ukončení na atikách včetně zateplení římsy je uveden ve výkresové části ve variantách pro římsu chráněnou atikou (bez oplechování) a na římsu nad lodžemi včetně oplechování z ocelového pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou plastem. Vzdálenost kotvení min. 0,4 m, podložení hlav vrutů podložkami. Kotvení oplechování k systémovým talířovým hmoždinkám – jako v případě oplechování parapetů oken. Vrutky a podložky antikoro.

Úprava na vnějších ostěních oken :

Pro napojení kontaktního systému na okenní profily plastových oken se použijí připojovací okenní profily s integrovanou tkaninou podle detailu obsaženého ve výkresové dokumentaci.

Úprava u balkonových dveří na lodžích :

U balkonových dveří bude většinou možno na straně zateplované čelní stěny lodžie aplikovat tloušťku tepelné izolace odpovídající požadavku na zateplení ostění (ca 30 mm). Vyrovnání do tloušťky 80 mm požadované pro zateplení čelní stěny lodžie bude provedeno v náběhu na délku ca 200 – 300mm.

Postup osazení parapetních plechů :

1. Hrana desek dodatečného zateplení, která vytváří přední hranu parapetu, se zařízne přesně pro vytvoření opory a spádu oplechování.
2. Tepelný most pod parapetním plechem se přeruší položením klínu z tepelné izolace nebo tepelně izolační malty – vytvoření horní plochy parapetu
3. Armovací vrstva systému se zatáhne na ostění a horní povrch parapetu. Na hranách se osadí vyztužovací profily (i pod parapetní plech).
4. Silikátový podklad pod parapetním plechem se uzavře položením separační fólie, aby se kovový povrch plechu nedostával do kontaktu s alkalickými výluhy z podkladu.
5. Před přiložením plechu se nanese housenka tmelu na spodní profil rámu okna a na ostění v úrovni plechu, aby byly všechny prostory za plechem vyplněny tmelením. Spára pod plechem (proti zateplenému vnějšímu parapetu) se utěsní expandující páskou.
6. Osazení plechu do drážky spodního profilu rámu plastového okna nebo připevnění plechu k soklovému profilu okna pomocí nerezových vrutů, popř. jiným spolehlivým způsobem požadovaným dodavatelem oken.
7. Před položením plechu se na přední hranu parapetního lůžka položí expandující páska a přitlačí parapetním plechem.
8. Aplikovat drátěné kotvy, kotvy upevnit k dodatečně osazeným hmoždinkám (potřeba vyříznutí otvoru v armovací vrstvě pro zapuštění hlavy hmoždinky pod povrch) a tyto hmoždinky překrýt další vrstvou vyztužené stěrky.

9. Provedení vrstvy probarvené omítky na zateplovací systém (včetně příslušného základního nátěru).

10. Odstranění ochranné fólie z parapetního plechu, vyčištění.

Poznámky :

Požaduje se použití plechů včetně koncovek. V lodžii na ukončení parapetu u balkonových dveří je požadována speciální koncovka respektující tvar rámu okna a sloupku u balkonových dveří.

Pro zasunutí plechu do drážky v rámu okna je nutno v ostění vyříznout klíny izolantu, které se po osazení oplechování znovu doplní včetně armovací vrstvy systému.

Povrch vnějšího parapetu je třeba upravit do spádu $2\pm 1\%$ od okna.

Ošetření hran :

1. Je požadována aplikace ukončovacího profilu s okapničkou v nadpraží oken.
2. Je požadováno zesílení všech hran systému rohovými profily s integrovanou síťovinou, popř. výztužnými profily

Obecné pokyny :

1. Zateplovací systém zesílit do výšky 2 metrů nad terénem dvojnásobnou aplikací výztužné vrstvy systému včetně výztužné vložky, v nárožích osadit rohovou lištu.

Ukončení systému u podlahy lodžie - podle detailu ve výkresové části

3.8 DETAILS UKONČENÍ SYSTÉMU DODATEČNÉHO ZATEPLENÍ U ZPEVNĚNÝCH PLOCH, OPRAVA OKAPOVÝCH CHODNÍKŮ

3.8.1 Oprava okapových chodníků

Oprava zahrnuje :

- Odstranění okapového chodníku a odkopání v okolí domu na hloubku cca 300 mm pod úroveň terénu
- Odstranění horní části stávající přizdívky (do hloubky cca 300 mm), opravu eventuálních svislých hydroizolací, jejich nastavení a vytažení nad úroveň terénu
- Aplikaci systému dodatečného zateplení : pod a nad terénem jsou použity desky z extrudovaného polystyrénu (eventuálně soklové desky Rigips s omezenou nasákavostí).
- Zhotovení nových okapových dle výkresů detailů – vrstvy zasypu je vhodné separovat od povrchu dodatečného zateplení novou fólií

3.8.2 Úprava systému dodatečného zateplení u zpevněných ploch

U zpevněných ploch se systém dodatečného zateplení ukončí na této ploše – viz detail ve výkresové části.

4. SANACE LODŽÍÍ

4.1 SPECIFIKACE NAVRŽENÝCH OPATŘENÍ

V této části projektu jsou specifikována tato opatření vyznačená na výkresech :

25. Sanace vnitřních ploch zábradlí aplikací fasádního nátěru včetně přípravy a vyrovnaní podkladu - X
 26. Aplikace nového oplechování z ocelového pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou plastem (Lindab) na horní hranu zábradlí lodžii - X
 27. Sanace podlah lodžii s výměnou podlahových vrstev, včetně vložení vrstvy tepelné izolace XPS :
 - na lodžii mimo 1. NP : tl. 30 mm celoplošně,
 - na lodžii v 1.NP : tl. 100 mm celoplošně,
- Na nosnou ŽB vrstvu tl. min. 40 mm budou aplikovány stěrkové hydroizolace včetně vytažení hydroizolační vrstvy pomocí koutové pásky na přilehlé boční stěny, keramické dlažby a keramického soklíku. Odvodnění lodžii pomocí žlábků a chrliče antikoro - X
28. Úprava stávajících zasklení lodžii s ohledem na aplikaci systému dodatečného zateplení - X
 29. Osazení konzol pro sušení prádla do lodžii. - X

4.2 TECHNOLOGIE OPRAVY ZÁBRADLÍ

V rámci opravy budou sanována železobetonová zábradlí lodžii včetně aplikace systému ETICS na vnější povrch.

Sanace zábradlí zahrnuje tato opatření :

- Sanace korozních poruch ŽB konstrukcí – viz část 2 a příloha
- Aplikace systému ETICS na vnější povrch zábradlí – viz předešlý text a část 3
- Sanace vnitřních ploch zábradlí aplikací fasádního nátěru včetně přípravy a vyrovnaní podkladu
- Osazení nového oplechování horní hrany zábradlí z ocelového plechu s povrchovou úpravou plastem (LINDAB)

4.3 TECHNOLOGICKÝ POSTUP SANACE PODLAH LODŽIÍ

4.3.1 Bourací práce

- * Odstranění klempířských prvků
- * Odbourání podlahových vrstev až na nosnou stropní konstrukci
- * Vyčištění podkladu

Po odbourání bude provedena kontrola výšky podlahy a eventuálně upřesněna skladba nové konstrukce podlahy.

4.3.2 Sanace korozních vad ŽB konstrukcí – viz příloha

- * Oprava koroze napadených ŽB konstrukcí obvyklým postupem a materiály pro sanaci betonu : příprava podkladu, ošetření výztuže, adhezní můstek, reprofilační malty.

4.3.3 Parozábrana, tepelná izolace

- Vyčištění povrchu konstrukce. Povrch podkladu musí být čistý (zbavený všech zbytků asfaltových lepenek a nátěrů) a únosný
- **na lodžích nad suterénem** : Aplikace parozábrany nalepením - parozábrana z asfaltových pásů (Elestek, Bitagit apod.) na penetrovaný připravený povrch nebo na spádové klíny
- Desky tepelného izolantu XPS tl. 30 mm, lepené k podkladu.
na lodžích nad suterénem : desky tepelného izolantu XPS tl. cca 100 mm
- Aplikace vrstvy tepelného izolantu na zateplované povrchy stěn (čelní stěna, boční stěny).
- V případě potřeby se práh před balkonovými dveřmi na lodžích se vytvoří z kaširovaného extrudovaného polystyrenu.

4.3.4 Nabetonování spádové vrstvy

- Položení folie PE na tepelný izolant jako separace
- Betonování podlahy : cementový potěr C30 podle ČSN EN 13813
Výztužení sítí KARI : KH 20 - Ø6 (150 x 150).
Povrch hlazený dřevem bez nerovností jako podklad pro lepení dlažby na tenké maltové lože. Spád podlahy : 1%
Ošetřování betonu : zakrytí PE fólií min. 7 dní.
- Osazení chrliče dle detailu včetně provedení nového prostupu čelní stěnou zábradlí, tmelení vůči zábradlí a navazujícím plochám podlahy zalévacím PU tmelem včetně podkladního profilu
- Technologická přestávka min. 14 až 28 dní (podle povětrnostních podmínek) od vybetonování podlahy do provádění stěrkové izolace.

4.3.5 Hydroizolace a dlažba

Povrch spádové vrstvy musí odpovídat požadavkům dodavatele hydroizolační stěrky z hlediska pevnosti, vlhkosti a rovinnosti.

- * Základní nátěr celé podlahy
- * Příprava povrchu spodní části stěn pro lepení keramického soklu (podle pokynů dodavatele hydroizolační stěrky a pružného maltového lože)
- * Hydroizolační dvousložková stěrka pružná, eventuálně vyztužená pružnou textilní vložkou. Přejít izolační stěrky na svislou stěnu parapetu pomocí izolační pásy, lepené rovněž hydroizolační stěrkou.
- * Protiskluzná mrazuvzdorná keramická dlažba bude připojena k podkladu ve 100 % plochy mrazuvzdorným a vodotěsným nebo vodoodpudivým lepidlem pro tenkovrstvá lepení ve třídě C 2 T, dle ČSN EN 12004. Maltové lože dlažby se nanáší podle pokynů výrobce, obvykle zubovou stěrkou na podklad i dlaždice. Dlažbu je nutno lepit celoplošně, bez dutin. Spárovací hmota musí být vodotěsná nebo vodoodpudivá, mrazuvzdorná Požadavky na dlažbu z hlediska protiskluznosti podle ČSN 74 4505 (součinitel smykového tření nejméně 0,3 nebo hodnoty výkyvu kyvadla nejméně 30, nebo úhel kluzu nejméně 6 °), mrazuvzdornosti a nasákavosti (< 1%).
- * Dlažba přechází na okolní svislé plochy keramickým soklem výšky 100 mm, lepeným a spárovaným jako dlažba. Spára mezi keramickým soklem a dlažbou a svislé spáry v koutech a mezi schodem a soklem se nesmí vyplnit spárovací hmotou, ale musí zůstat volné pro spárování silikonovým tmelem. **Dilatační spáru pod soklem je nutno s ohledem na očekávaná posunutí vytvořit v šířce cca 6 mm.**
- Tmelení :
Pod keramickým soklem neutrálním středně modulovým silikonovým tmelem. Na betonový podklad a neglazované plochy dlažby je třeba aplikovat základní nátěr na savé povrchy. Tmelení se dále provede pod balkónovými dveřmi, ve vodorovné spáře mezi dlažbou a schodem a ve svislých spárách v koutech, eventuálně mezi schodem a soklem.

Aplikace sanačních materiálů se řídí pokyny uvedenými v technických listech a dalších technických podkladech výrobce.

Požaduje se použití kompletního systému pro sanaci podlah balkonů a lodžii, který zahrnuje minimálně hydroizolační stěrku, maltové lože a spárovací hmotu s vlastnostmi (vodotěsnost, schopnost stěrky přemost'ovat trhliny a mrazuvzdornost) doloženými zkouškami.

Je třeba předložit vzorek dlažby objednateli k posouzení.

4.4 DOKONČENÍ OPRAVY LODŽIÍ

- Při zpětné montáži eventuálních vlastních zařízení uživatelů bytů je třeba vyloučit korozní působení mříží na zábradlí a další konstrukce lodžie.
- Osazení držáků na šňůry pro sušení prádla do lodžii, demontáž původních sušáků – viz výkres konzoly sušáku.

Dodavatel držáků : Aluminco

Úprava stávajících zasklení lodžii :

- demontáž posuvného zasklení včetně lišt, vodících profilů a parapetního plechu
- při zpětné montáži se použije nové : nová skla (zmenení prosklené plochy v důsledku zateplení podhledu stropu lodžie, nový začíšťovací spodní plech, nové kotevní prvky spodního vodícího profilu zasklení a jejich zakrytí lištou, nové oplechování parapetu, nové začíštění horního vodícího profilu vůči podhledu stropu (tmelení nebo lišta), spojovací, kotevní a doplňkový materiál, aretace skel apod.

Požaduje se zvednutí okrajů parapetního plechu na boční stěny lodžie.

Požaduje se, aby odbornou demontáž a zpětnou montáž provedli pracovníci autorizovaní dodavatelem systému zasklení.

5. SANACE STŘECHY A ZAŘÍZENÍ NA STŘEŠE

5.1 ROZSAH NAVRŽENÝCH OPATŘENÍ

V této části projektu jsou specifikována tato opatření vyznačená na výkresech :

31. Výměna poklopů výlezů na střechu – náhrada za polykarbonátové světlíky – úprava bočních stěn výlezů tepelnou izolací a vytažením krytiny dle detailu. - X
32. Sanace hlavní části střechy včetně aplikace dodatečné tepelné izolace EPS 100 S, tl. 200 mm uložené ve dvou vrstvách 100 + 100 mm s vystřídáním spár a nové hydroizolační PVC-P fólie tl. min. 1,5 mm.
33. Osazení nových střešních vtoků podle výkresu detailu. - X
34. Provedení detailu vodotěsného napojení střešní krytiny na potrubí odvětrání kanalizace - X
35. Ukončení nové krytiny na atikách oplechováním z plechu s naválcovanou PVC-P fólií ve tvaru závětrné lišty se svislým a vodorovným přesahem dle detailu. - X
36. Náhrada stožáru společné antény – 3 nové stožáry – ocelová trubka Ø 100mm s příčnými ráhny s protikorozi ochranou žárovým zinkováním ponořením do taveniny. - X
37. Nový systém hromosvodu na střeše - součástí dodávky je revizní zpráva hromosvodu. - X

5.2 TECHNOLOGICKÝ POSTUP SANACE HLAVNÍ ČÁSTI STŘECHY

Před aplikací nového střešního pláště je požadováno :

- Výměna poklopů výlezů na střechu – náhrada za polykarbonátové světlíky – úprava bočních stěn výlezů tepelnou izolací a vytažením krytiny dle detailu.
 - Demontáž antén a odstranění stávajícího anténního stožáru odříznutím v úrovni stávající střechy a podhledu stropu – trubka stožáru bude vyplněna montážní PU pěnou a na podhledu zakryta sádkartonovou deskou.
 - Montáž nových stožárů – umístění je vyznačeno na půdorysu střechy a průchodek pro kabely – konstrukce stožáru je k nosné střešní konstrukci připevněna přes desky z pěnoskla nebo tvrdého izolačního plastu pro potlačení tepelného mostu.
 - Výměna hlavic odvětrání kanalizace – vzduchotěsné napojení na stávající potrubí - výška potrubí ca 0,7 m nad povrchem krytiny
 - Eventuální položení nových přívodů antén pod vrstvu dodatečné tepelné izolace (prostup římsou na podhled v chrániče dotmelené k zateplovacímu systému).
- Polohu rozvodů je třeba před položením skladby střechy vytyčit, aby nedošlo k jejich poškození při kotvení krytiny !**

Sanace střešního pláště zahrnuje :

- * Úklid střechy, odstranění nečistot a nepoužívaných konstrukcí
- * Demontáž hromosvodu
- * Odstranění eventuálních stávajících klempířských prvků
- * Vyspravení krytiny vyřezáním boulí a provedením vysprávek - pro správnou funkci střechy je třeba zajistit, aby stávající krytiny působila po opravě jako spojitá parozábrana
- * Zvýšení atik dřevěným hranolem ošetřením proti působení škůdců dřeva – hranol 100 x 120 mm na podkladcích, kotvení chemickými kotvami do ŽB atiky. Zvýšení bude z vnější strany kapotováno cementotřískovou deskou tl. 1 mm.
- * Podle možností úprava spádů střechy pro podpoření odvodnění směrem ke střešním vtokům - vyrovnání místních nerovností způsobujících výskyt kaluží na krytině (např. podsypáním čistým sušeným křemičitým pískem nebo podložením přířezy z tepelného izolantu)
Je zásadně vyžadováno, aby na dokončené krytině nevznikaly po dešti kaluže hlubší než cca 10 mm!
- * Sanace hlavní části střechy vč. dodatečného zateplení deskami tepelného izolantu EPS 100S Stabil v požadované tloušťce (ve dvou vrstvách) a aplikace nové povlakové hydroizolace z hydroizolační fólie PVC - P včetně podložení netkanou textilií, ukončení na atikách a prostupujících konstrukcích pomocí systémového oplechování. Podrobněji viz výkresy detailů a tepelná technika.
- * Osazení nových střešních vtoků – nový vtok nesmí zásadně zmenšovat stávající světlý profil ! Stávající vlepené asfaltové vrstvy musí být odstraněny. Napojení stávající hydroizolace na stávající vtoky musí být spolehlivě zajištěno. Snížení povrchu v okolí vtoku dle detailu.
- * Osazení nových prvků oplechování obvodových atik z fóliových plechů; plechy je třeba podložit tepelnou izolací dle detailů. Plastové plechy pro navaření fólie budou dále použity pro lemování kolem konstrukcí prostupujících střešním pláštěm.
- * Položení fóliové krytiny tl. min. 1,5 mm na vrstvu ochranné textilie
- * Kotvení fólie včetně desek dodatečného zateplení do vrstev podkladu (spolehlivost kotvení je třeba ověřit tahovými zkouškami).
- * Fóliová krytina bude vodotěsně ukončena na konstrukcích prostupujících střešním pláštěm (hlavice odvětrání kanalizace, výlezy na střechu, anténní stožáry - viz detaily ve výkresové části).
- * Vytvoření nové sítě hromosvodů včetně revizní zprávy

Kotvení krytiny na účinky sání větru viz část 2.

Postup realizace fóliových krytin se řídí aplikačními pokyny a technickými listy dodavatele.

Při provádění oplechování podél svislých ploch se požaduje aplikace dilatačních lišt včetně tmelení.

Při přerušení prací je vždy třeba provést opatření k zamezení zatékání do konstrukcí !

6. OPRAVA VSTUPŮ A DLAŠÍCH KONSTRUKCÍ

6.1 SPECIFIKACE NAVRŽENÝCH OPATŘENÍ

V této části projektu jsou specifikována tato opatření vyznačená na výkresech :

3. Výměna vstupních dveří za hliníkové dvoukřídlové, nesymetricky členěné dveře, otvírané směrem dovnitř – barva bílá
38. Osazení nových zvonkových tabel u vstupů na povrch systému dodatečného zateplení, nová instalace rozvodu systému zvonků v domě (bez domovního vrátného) - X
39. Úprava schodů u vstupu – rozšíření, snížení stupňů nabetonováním náběhu na chodníku - X
40. Výměna dlažby včetně rohoží za vstupními dveřmi – X
41. Přeložení stávajícího osvětlení vstupu na povrch systému dodatečného zateplení. – X

6.2 POŽDAVKY NA VÝMĚNU VSTUPNÍCH DVEŘÍ

Požadavky jsou uvedeny v příloze.

6.3 ÚPRAVA SCHODŮ PŘED VSTUPY

Zvětšení šířky stupně přibetonováním na šířku 400 mm. Přibetonování bude pomocí ohnuté výztužné sítě spojeno monoliticky s náběhovým klínem ve sklonu ca 1 : 8, kterým se sníží výška stupně před dveřmi na max. 150 mm. Požadavek na beton : C 30/37.

6.4 VÝMĚNA DLAŽEB NA PODESTĚ ZA VSTUPNÍMI DVEŘMI

Postup výměny :

- Vybourání stávající maloformátové dlažby včetně soklíku
- Odstranění (obroušení) původní lepicí hmoty
- Vyrovnání plochy pod dlažbu broušením a aplikací samonivelační stěrky – podlaha musí být rovinná, aby umožňovala bezproblémové otvírání dveří při správně provedeném a dotěsněném křídle dveří

- Provedení keramické dlažby včetně soklíku na hydroizolační stěrku vytaženou na stěny pod soklík. Požadavky na aplikaci, mrazuvzdornost, vodotěsnost a protiskluzné vlastnosti dlažby a materiálů pro lepení jako u dlažby na balkonech.

Je třeba předložit vzorek dlažby objednateli k posouzení.

MCT 06/2010

Vypracoval : Ing. Ivan Řehoř

PŘÍLOHA 1 : APLIKACE SYSTÉMU DODATEČNÉHO ZATEPLENÍ SYSTÉM „CAPATECT BASIC LINE“

Skladba systému dodatečného zateplení :

- * LEPIDLO – Capatect EPS 181
- * TEPELNĚ IZOLAČNÍ DESKY :
EPS F – 70 (požární specifikace dle požárně bezpečnostního řešení) – pro obvodové stěny požárních úseků s výškou menší než 22,5 m.
V případech, kdy je to požadováno projektem : aplikace dodatečného zateplení tuhými deskami z minerální plsti - **Isolační desky z minerálních vláken Capatect**
KOTVENÍ PLASTOVÝMI TALÍŘOVÝMI HMOŽDINKAMI DLE TECHNOLOG. PŘEDPISU A PODLE STATICKÉHO POSOUZENÍ
- * ARMOVACÍ VRSTVA - Capatect 186 M
se skelnou výztuží ve formě mřížky s alkalirezistentní úpravou
- * PODKLADNÍ NÁTĚR - Capatect penetrace pod omítky
- * VRCHNÍ OMÍTKA - Capatect KD Putz – zrnitost 1,5 mm

Sanace povrchů omítkovým systémem včetně výztužné vložky :

- * ARMOVACÍ VRSTVA - Capatect 186 M
se skelnou výztuží ve formě mřížky s alkalirezistentní úpravou
- * PODKLADNÍ NÁTĚR - Capatect penetrace pod omítky
- * VRCHNÍ OMÍTKA - Capatect KD Putz – zrnitost 1,5 mm

Sanace povrchů fasádním nátěrem :

- * příprava podkladu dle technologického postupu
- * celoplošné vyrovnaní podkladu materiálem Sylitol Fassadenspachtel
- * FASÁDNÍ NÁTĚR - Amphibolin

Příprava povrchů

Při provádění je třeba dodržet následující podmínky :

- * Obnaženou výztuž je nutno sanovat vhodným sanačním systémem pro beton.
- * Před aplikací systému dodatečného zateplení je třeba odstranit všechny stávající, nedostatečně lpící povrchové úpravy, nejlépe mechanicky. Povrchy je třeba omýt tlakovou vodou (potřeba zakrytí oken).
- * Je třeba ověřit přídržnost nových povrchových úprav, případně aplikaci vhodné penetrace.

PŘÍLOHA 2 : SANACE KOROZNÍCH VAD ŽELEZOBETONOVÝCH KONSTRUKCÍ

Plochy s obnaženou zkorodovanou výztuží je třeba sanovat v souladu s technologiemi používanými pro opravu poruch pohledových betonů. Základní fáze těchto oprav jsou :

- Odstranění povrchových vrstev betonu uvolněných v důsledku koroze výztuže.
- Očištění nebo odstranění zkorodované výztuže (pokud není staticky nezbytná).
- Ochranný nátěr očištěné výztuže, který brání vzniku elektrochemické koroze výztuže v důsledku elektrického článku, který vzniká mezi starým a čerstvým (doplňovaným) betonem.
- Provedení adhezního můstku (speciální vrstva zvyšující přídržnost sanačních materiálů k podkladu). Některé adhezní můstky slouží zároveň jako ochrana výztuže.
- Vyspravení chybějících míst a vyrovnaní povrchů speciálními maltami s modifikovanými vlastnostmi.
- Provedení nástřiků nebo nátěrů na bázi akrylátů s vlastnostmi protikarbonatizační zábrany.

A. POVRCHOVÉ VADY

Pro náhradu odpadlých krycích vrstev výztuže a chybějících částí průřezu až do tloušťky sanované vrstvy cca 40 mm se navrhuje sanační systémy PCC (Polymer Cement Concrete). Jako příklad je uveden systém ALCRET firmy ALSECCO :

- | | |
|---|---|
| – protikorozi ochrana a adhezní můstek ALCRET 151 | Minerální jednosložková suchá malta určená k ochraně betonářské výztuže proti korozi a jako adhezní můstek pro hrubé reprofilační malty |
| – PCC malta ALCRET 152 | Jednosložková reprofilační malta hrubá |
| – PCC stěrka ALCRET 153 | Jednosložková reprofilační malta jemná |
| – nátěr na beton COLORCRET | Čistě akrylátový ochranný nátěr na vnější betonové plochy s vysokým difúzním odporem proti pronikání CO ₂ |

Postup přípravy sanačních malt a jejich aplikace jsou dokumentovány v technických listech a technologických postupech výrobce.

PŘÍLOHA 3 : POŽADAVKY NA PROTIKOROZNÍ OCHRANU KOVOVÝCH PRVKŮ

Obecné požadavky :

Ochranný nátěrový systém vícevrstvý s životností min. 15 let, zahrnující min. podkladní nátěr a dvě vrstvy vrchního nátěru.

Při obnově nátěrů se požaduje odstranění stávajících nátěrů až na čistý kov a nanesení nových vrstev nátěrového systému

Ochranné nátěry klempířských prvků z ocelového pozinkovaného plechu vyžadují aplikaci reaktivního podkladního nátěru.

Při obnově nebo provádění nátěrů musí být provedeno eventuální závazné označení (např. na dveřích elektrických zařízení) podle příslušných předpisů.

Alternativní postupy ochrany ocel. prvků :

Při aplikaci žárového zinkování ponorem je požadováno provedení ochranné vrstvy zaručující životnost 15 a více let.

Podmínky provádění :

Konkrétní materiálové řešení (včetně technické dokumentace) musí předložit zhotovitel sanace před zahájením prací objednateli k odsouhlasení.

Při přípravě podkladu a aplikaci ochranného systému je nutno dodržovat technické požadavky dodavatele systému a obecné bezpečnostní požadavky podle aplikovaných materiálů.

Kriteriem pro přejímku nátěrového systému na stavbě je nedestruktivní ověření tloušťky ochranného systému dle technického listu dodavatele a vyhovující výsledek zkoušky přídržnosti mřížkovou metodou.

PŘÍLOHA 4 : TECHNOLOGICKÝ POSTUP SANACE PODLAH LODŽÍ, BALKÓNŮ A TERAS S POMOCÍ HYDROIZOLAČNÍHO SYSTÉMU WEBER (SUPERFLEX)

A. SKLADBA SYSTÉMU SUPERFLEX - DEITERMANN

- * Základní nátěr weber.prim 801 (EUROLAN TG 2)
- * Hydroizolační stěrka weber.tec 824 (SUPERFLEX D1)
- * Utěsnění spáry v místě vytažení hydroizolace na boční stěny pomocí těsnicí pásky weber.xerm 858 (SUPERFLEX 75/4). Těsnicí páska je lepena pomocí weber.tec 824 (SUPERFLEX D1).
- * Tenké pružné maltové lože weber.xerm 858 (DEITERMANN KM Flex), resp. weber.xerm 853 F (DEITERMANN KM Flex+Fix)
- * Protiskluzná mrazuvzdorná keramická dlažba spárovaná pružnou spárovací hmotou weber.fug 877 (CERINOL Flex)
- * Tmelení pod soklem, případně u okapnice silikonovým tmelem – není součástí systému

Uvedené vrstvy nevyžadují delší technologické přestávky než několik hodin. Výjimku tvoří lepicí malta lože weber.xerm 858 (DEITERMANN KM Flex), která je pochozí až po 24 hod. Lze ji však nahradit rychlevaznou maltou . weber.xerm 853 F (DEITERMANN KM Flex + Fix), která je pochozí již po 2 až 3 hodinách.

B. TECHNOLOGICKÝ POSTUP OPRAVY

Podklad musí vyhovovat požadavkům hydroizolační stěrky . weber.xerm 853 F :

Podklad musí být tvarově stálý, suchý, bez znečištění, prachu, oleje, tuku, volných částí a jiných součástí, které snižují přídržnost.

- * Základní nátěr celé podlahy včetně schodu u balkónových dveří weber.prim 801 (EUROLAN TG 2).
- * Hydroizolační jednosložková stěrka weber.tec 824 (SUPERFLEX D1). Přejechod izolační stěrky na svislou stěnu parapetu pomocí izolační pásky weber.tec 828 (SUPERFLEX 75/4), lepené rovněž pomocí weber.tec 824 (SUPERFLEX D1).
- * Protiskluzná mrazuvzdorná keramická dlažba kladená bez dutých míst do tenkého pružného maltového lože weber.xerm 858 (DEITERMANN KM Flex), resp. . weber.xerm 853 F (KM Flex+Fix) a spárovaná pružnou spárovací hmotou weber.fug 877 (CERINOL Flex).
- * Keramický sokl lepený a spárovaný jako dlažba. Spára mezi keramickým soklem a dlažbou se nesmí spárovat pomocí weber.fug 877 (CERINOL Flex), ale musí zůstat volná pro spárování silikonovým tmelem.

Aplikace sanačních materiálů se řídí pokyny uvedenými v technických listech a dalších technických podkladech výrobce.

PŘÍLOHA 5 : SPECIFIKACE DODÁVKY OKEN

Splnění požadavků technických předpisů ve smyslu zákona č.22/1997 Sb. v platném znění: Navržený typ okenní výplně musí být doložen prohlášením o shodě výrobce / dovozce v rozsahu požadavků nařízení vlády č. 163/2002 Sb. v předepsaném rozsahu.

Konstrukce oken : z plastových profilů vícekomorových s ocelovými výztuhami, minimální počet komor : 5, v suterénu : 3

Okna musí být vybavena příslušnými doklady dokumentujícími požadovanou tuhost okenních rámců, okenních křídel a vhodnosti použitého kování; pevnost rohů. Při převjímcce oken musí být provedena kontrola existence zabudovaného výztužného ocelového profilu v okenních rámech a použití odpovídajícího typu kování.

Třídílná okna zahrnují 1k okno, sloupek a okno 2k se štlupem. Pozice sloupku dle stávajícího provedení.

Požadovaná šířka profilů : 70 mm

Profil třídy A podle ČSN EN 12608

Barevný odstín profilů : bílý

Umístění oken : Vnější líc rámu nových oken bude umístěn do stejné polohy vůči obvodové stěně jakou má u stávajících oken.

Osazení oken musí umožnit dodatečné zateplení ostění oken s tloušťkou tepelného izolantu 40 mm, zateplení nadpraží 40 a zateplení parapetu okna s tloušťkou tepelného izolantu min. 30 mm.

Členění okenních křídel : Bude zachováno stávající členění okenních křídel – viz výkresová dokumentace.

Zasklení : s těmito minimálními parametry : izolační dvojsklo 4 – 16 – 4 s měkce pokovenou vnější stranou vnitřního skla izolačního dvojskla a s meziskelní dutinou vyplněnou směsí vzduchu a vzácných plynů (např. 98 % Ar). Požadovaný součinitel prostupu tepla $U \leq 1,1$ W/(m²K). Při převjímcce musí být provedena kontrola – např. kontrolou identifikačního kódu na distančním rámečku izolačního dvojskla.

U oken v suterénu bude na vnější pozici izolačního dvojskla použito drátosklo.

Mechanická odolnost : Součástí nabídky bude návrh kotvení oken do obvodové konstrukce a průkaz, že navržené kotvení ve spojitosti s tuhostí okenního rámu zajistí požadovanou funkci a bezpečnost při užívání a obsluze oken. Doklad vydaný výrobcem oken doložený protokoly o zkouškách bezpečnosti užívání a obsluhy oken; příslušné protokoly o zkouškách akreditované zkušební laboratoře; podklad vyhotovený výrobcem profilů pro dimenzování výztuh okenních rámců.

Kování : Mechanismus otevírání oken bude umožňovat otevření i sklápění křídla, současné otevření a sklopení bude vyloučeno pojistkou. Okna v bytech budou vybavena technickým zařízením umožňujícím zvýšenou infiltraci vzduchu fungujícím nezávisle na poloze ovládací páky (s výjimkou řešení spočívající výhradně ve vynechání části obvodového těsnění).

Způsob otevírání jednotlivých oken je třeba ověřit v rámci zaměření.

Otevírání oken : Všechna křídla oken v bytech jsou otevíravá a sklápěcí (s výjimkou druhých křídel dvoukřídlových oken se štlupem), okna v suterénu pouze sklápěcí – ovládání klikou.

Balkonové dveře budou vybaveny madélkem (z vnější strany) a západkou (pro zajištění dveří z vnější strany).

Okna v podzemním podlaží jsou pouze sklápěcí.

Poloha ovládací páky bude maximálně 1600 mm nad podlahou místnosti (s výjimkou oken v suterénu).

Dodavatel oken zajistí následně po osazení oken jejich kontrolu a seřízení.

Těsnění okenních křídel : musí být provedeno v souladu s popisem v dokumentaci oken a podle požadavků na výměnu vzduchu v dané obytné místnosti. Dodatečné úpravy těsnění na stavbě se nepřipouští.

V místnostech s plynovými spotřebiči musí být okna vybavena zařízením na zajištění výměny vzduchu fungujícím nezávisle na poloze ovládací páky (dle TPG 70401).

Těsnění oken vůči stavebnímu otvoru : Navržené detaily osazení oken včetně těsnění jsou uvedeny ve výkresové části. Požadavky na tepelně technické parametry provedení detailů - viz část tepelné techniky. Na vnitřní straně osazovací spáry okna musí být vytvořen paronepropustný a vzduchonepropustný uzávěr. V nabídce budou specifikovány konkrétní materiály použité pro těsnění oken.

Doplňkové konstrukce : Okna budou vybavena vnitřním parapetním profilem – komorový plastový profil s nosem šířky cca 220 mm. Širší vnitřní parapetní profily budou osazeny jen na žádost uživatele bytu a na základě jeho přímé úhrady zhotoviteli.

Spára v napojení na navazující vnitřní konstrukce bude po celém obvodu okna (i pod eventuálním parapetem) překryta lištami.

Klempířské práce :

V případě, že dodatečné zateplení nebude prováděno bezprostředně po osazení oken, zajistí zhotovitel úpravu stávajících parapetních plechů pro napojení na konstrukci nových oken. Navrženou úpravu předloží odběrateli k posouzení. Úprava musí odpovídat požadavkům ČSN 73 3610 včetně požadavků na vodotěsnost a odolnost proti korozi.

Tepelně technické vlastnosti okenní výplně :

Viz část projektu F.4 a odborný posudek v dokumentaci programu „Zelená úsporám“

Tepelně technické vlastnosti konstrukce

Viz část projektu F.4 a odborný posudek v dokumentaci programu „Zelená úsporám“

Akustické parametry : Požadovaná třída zvukové izolace oken obytných místností TZI 2 (ČSN 73 0532:2000).

Vybavení oken : Na vyměňovaná okna bytů zajistí zhotovitel osazení vnitřních žaluzií z hliníkových lamel ovládaných řetízkem.

Zhotovitel nabídne osazení sítí proti hmyzu na vyměňovaná okna v bytech. Sítě budou dodány konkrétním uživatelům bytů na konkrétní okna podle jejich požadavků. Cena sítí bude uživateli bytů uhrazena přímo zástupci zhotovitele.

Komplexnost dodávky : Dodávka zahrnuje demontáž a likvidaci stávajících oken, veškeré související montážní, stavební a pomocné práce (včetně dotěsnění oken vůči okolním konstrukcím, krycí lišty, seřízení kování, zednické začistění vnějšího a vnitřního okolí oken, malířské úpravy dotčených ploch apod.) a odvoz a likvidaci odpadu vzniklého v souvislosti s výměnou oken.

Zhotovitel zajistí základní úklid v bytech a v okolí objektu (odstranění zbytků stavebních materiálů, suti a obalů) v souladu s požadavky příslušných nařízení v oblasti ochrany životního prostředí.

Spolupráce s uživateli bytů : Zhotovitel předloží správci objektu v předstihu min. 21 dní harmonogram provádění výměn oken. Správce zajistí informování uživatelů bytů vývěskou. Zhotovitel vyzve uživatele bytu k umožnění provedení výměny oken min. 7 dní předem.

Zhotovitel zajistí zakrytí bytového vybavení uvnitř místností, popř. pomůže s jeho odstavením, zakryje podlahy. Zhotovitel zodpovídá za poškození vybavení bytu, pokud vzniklo jeho vinou. Zhotovitel nezajišťuje detailní úklid bytu po sanaci, pokud nedošlo k nadměrnému znečištění v důsledku nedostatečného zakrytí, nebo jeho neopatrností.

Zajištění BOZP a ochrana majetku : Zhotovitel odpovídá za dodržování BOZP vlastními i cizími pracovníky, kteří budou pro zhotovitele zajišťovat plnění zakázky. Zhotovitel nepřipustí ohrožení obyvatelů a návštěvníků domu a osob vyskytujících se v jeho okolí. Zhotovitel je povinen chránit majetek obyvatelů a vybavení domu a uhradit všechna poškození, která vznikla v průběhu provádění prací (pokud neprokáže, že nevznikla v souvislosti s jeho činností).

Další podmínky plnění dodávky : Zhotovitel umožní kontrolu prováděných prací zástupci pověřenému objednatelům (technický dozor investora), popř. dalším osobám, které budou na žádost objednatele provádět posouzení prováděných prací.

Zhotovitel provede po dohodě s objednatelem a uživateli prostor domu vzorovou výměnu okna nebo oken pro upřesnění a odsouhlasení technologického postupu výměny oken včetně použitých materiálů, konstrukčních prvků a provedení detailů zástupci objednatele.

Zhotovitel zajistí pro uživatele oken návod na užívání, údržbu a eventuální seřizování oken.

Požadavky na technologický postup výměny oken :

- Demontáž stávajících oken včetně rámců, osazovacích profilů, lišt, kotevních příponek apod.
- Vyčištění stavebního otvoru v obvodovém dílci a jeho příprava k osazení nových oken; odstranění původních těsnících materiálů, provazců, tmelů apod.
- Odvezení a likvidace všech vybouraných částí
- Osazení nového okna (dle specifikace) do prostoru vytvořeného odstraněním stávajícího okna; osazení na podložky, vymezení okna distančními podložkami nebo montážními klíny
- Kotvení nového okna : Turbošrouby do zdiva. Schéma kotvení je třeba uvést v příloze montážního postupu pro všechny typy použitých oken.
Detaily osazení okna – viz detaily ve výkresové části
- Vyplnění spáry mezi rámem okna a stavebním otvorem montážní pěnou PU z vnitřní strany. Zařízení přebytečné pěny po jejím ztuhnutí
- Osazení fólie parotěsného uzávěru a krycí plastové lišty pro začistění na vnitřní straně oken.
- Zednické začistění nerovných nebo poškozených ploch v okolí osazovaných oken v interieru, tmelení u vnitřních lišt
- Dočasná úprava oplechování vnějších parapetů (kotvení, napojení na rám okna)

- Očištění povrchů nových konstrukcí oken od důsledků montážní činnosti (odstranění eventuálních šmouh, nálepků tmelů a malt, montážní pěny apod.)
- Bude proveden úklid v dotčených prostorách – nečistoty vzniklé v souvislosti se stavební činností

Postup osazení oken musí zajistit vzduchotěsné a parotěsné provedení v osazovací spáře okna po celém jeho obvodu.

Součástí dodávky je i seřízení oken a odstranění ochranných fólií.

Odchytky od navrženého montážního postupu vyžadují souhlas objednatele.

PŘÍLOHA 6 : SPECIFIKACE DODÁVKY VSTUPNÍCH DVEŘÍ

Společné požadavky :

Splnění požadavků technických předpisů ve smyslu zákona č.22/1997 Sb. v platném znění: Navržený typ výplně musí být doložen prohlášením o shodě výrobce / dovozce v rozsahu požadavků nařízení vlády č. 163/2002 Sb. v předepsaném rozsahu.

Komplexnost dodávky : Osazení, kotvení, vybavení dveří, zasklení, povrchy, tmelení a těsnění vůči okolním konstrukcím, začištění k navazujícím konstrukcím (ostění, podhled stropu, podlaha).

Konstrukce vstupních dveří :

Konstrukce vnějších dveří :

- rozměry vnějších dveří vyplývají z rozměru stávajícího otvoru
- systémové prosklené dvoukřídlové vchodové dveře z hliníkových profilů s přerušným tepelným mostem, s příslušnými doklady dokumentujícími požadovanou tuhost rámu dveří, dveřních křídel a vhodnost použitého kování. Při převjímcce musí být provedena kontrola použitého profilu a použít odpovídajícího typu kování,
- spodní profil musí být zapuštěn pod úroveň podlahy, aby se minimalizovalo riziko zakopnutí,
- **dveře se otvírají dovnitř**

Výplně : Ve spodní části křídel dveří budou použity výplně ze sendvičového dílce

Barevný odstín profilů a neprůhledných výplní : dle barevného řešení

Členění křídel : Dveře budou upraveny jako nesymetrické s běžně užívaným, větším křídlem s průchozí šířkou min. 900 mm.

Umístění dveří a jejich rámové profily musí umožňovat dodatečné zateplení ostění a nadpraží dveří s tloušťkou tepelné izolace 40 mm.

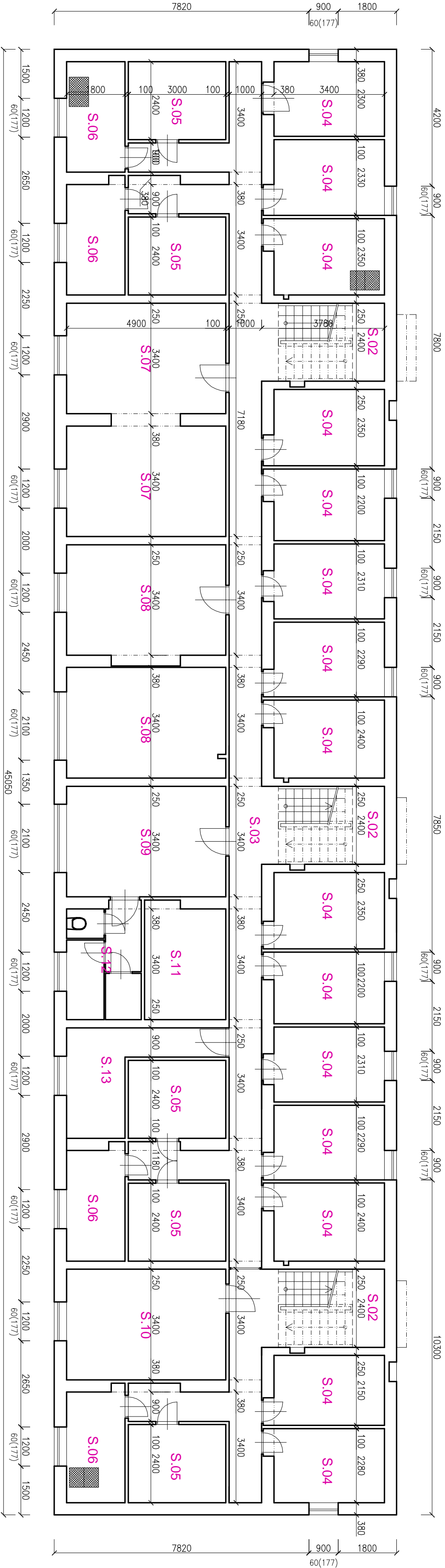
Zasklení : izolační dvojsklo : bezpečnostní sklo tl. 3 + 0,76 + 3 mm (Connex) (na vnější straně) + 14 mm vzduch dutina + tabulové sklo tl. 6 mm

Mechanická odolnost : mechanická odolnost třídy 3 podle ČSN EN 1192 doložená zkušebními protokoly akreditované zkušební laboratoře.

Vybavení domovních dveří : Dveře budou vybaveny kováním klika – koule nebo madlo, zámek s patentní vložkou, přípravou pro domovního vrátného, spolehlivým zavíračem, stavěčem, na spodním okraji dotěšňovacími kartáčky.

Před objednáním dveří dohodne dodavatel s objednatelem systém zámků a možnost použití stávajících klíčů. U nového zámku je součástí dodávky 3 ks klíčů pro každý byt + 6 klíčů.

Požadavek na zavírač : je třeba použít výkonný zavírač s regulací rychlosti a síly dovoření, eventuálně použít dovírač pro spolehlivé zavření dveří bez rázu.



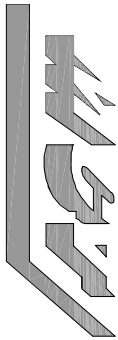
PŮDORYS 1.PP

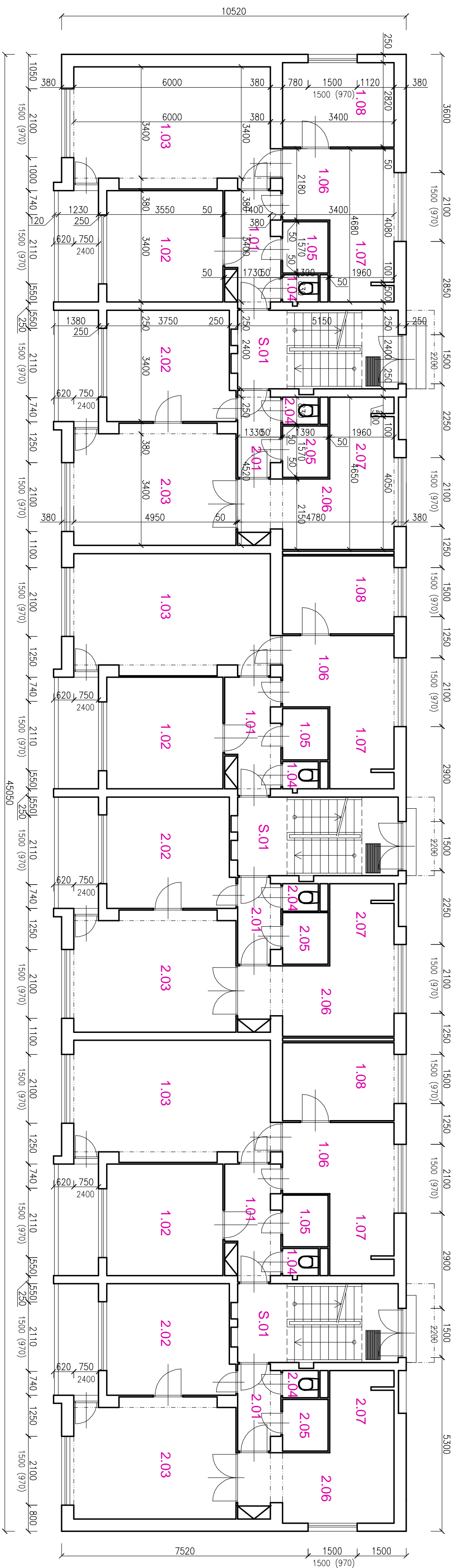
současný stav

1 : 100

společné prostory

S.01	Schodišťový prostor	11.7
S.02	Schodišťový prostor	9.0
S.03	Chodba	55.4
S.04	Sklípek	7.9
S.05	Sklípek	7.2
S.06	Sklípek	6.1
S.07	Kočůvky	16.6
S.08	Sušárna	16.6
S.09	Prádělna	16.6
S.10	Boiler	11.7
S.11	Dornovní dílna	8.5
S.12	Prádělna	7.8
S.13	Žehlárna	8.9

HLAVNÍ PROJEKTANT :		Autorizace výkresu :	
 MCT spol. s r.o. Praha 10, Pražská 16 tel/fax. 272 051 899		IČ 16555681	
NÁZEV STAVBY :		Datum :	
REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ			
MÍSTO STAVBY :		Projektant	
Pod Sahanou 688-90, Libčice nad Vltavou		Ing. Jiří Svoboda	
INVESTOR :		Hlavní projektant	
Stavební bytové družstvo Libčice nad Vltavou, Pod Sahanou 636, Libčice nad Vltavou, PSČ 252 66, IČ : 00036901		Ing. Ivan Řehoř	
ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE :		Stupeň PD	
F.1 STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		projekt pro SP a realizaci sanace	
NÁZEV VÝKRESU :		Datum	
PŮDORYS 1.PP - současný stav		květen 2010	
		Formátu A4	
		3	
		Měřítko	
		1 : 100	
Výkres číslo :		Výkres číslo :	
F.1-01		F.1-01	



PŮDORYS 1.NP 1 : 100

byt 01

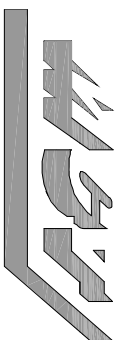
1.01	Chodoba	5.9
1.02	ložnice	12.0
1.03	Obyvatci pokoje	22.3
1.04	WC	0.9
1.05	Koupelna	2.1
1.06	Obytná hala	7.4
1.07	Kuchyň	4.8
1.08	Pokoje	8.7

společné prostory

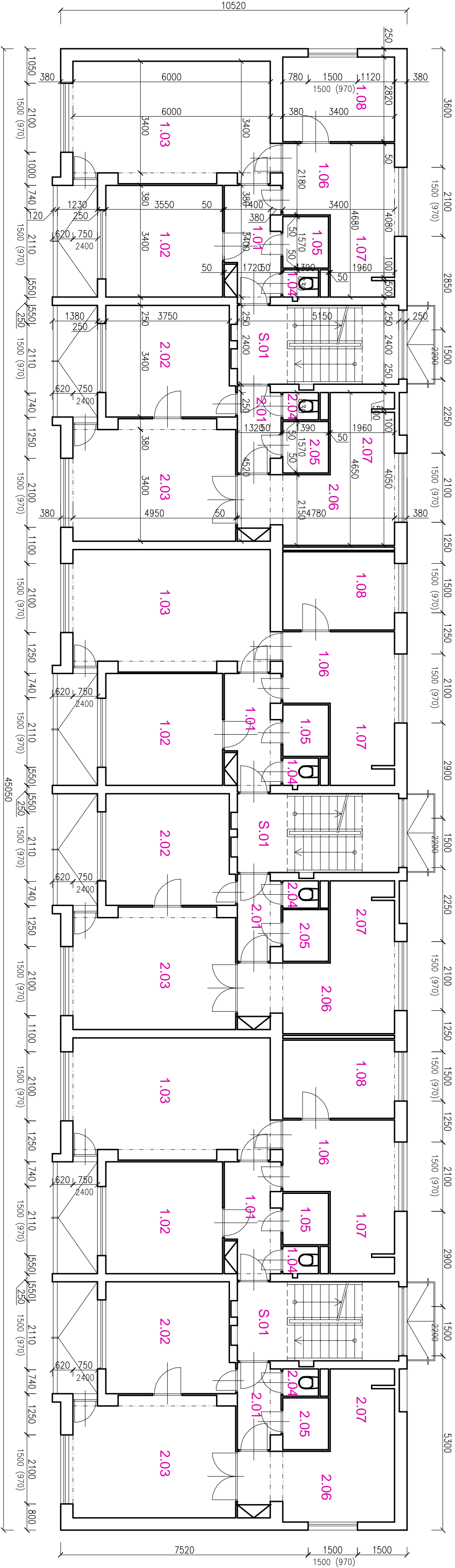
S.01	Schodňšľový prostor	11,7
S.02	Schodňšľový prostor	9,0
S.03	Chodba	55,4
S.04	Škľipek	7,9
S.05	Škľipek	7,2
S.06	Škľipek	6,1
S.07	Koťarky	16,6
S.08	Sušňno	16,6
S.09	Pródelno	16,6
S.10	Boiler	11,7
S.11	Domovní dlino	8,5
S.12	Pródelno	7,8
S.13	Žehľirno	8,9

byt 02

2.01	Chodba	3,3
2.02	Ložnice	12,9
2.03	Obývací pokoj	18,1
2.04	WC	0,9
2.05	Koupelna	2,1
2.06	Obýtné holo	9,9
2.07	Kuchyně	4,8

<p>HLAVNÍ PROJEKTANT :</p>  <p>MCT spol. s r.o. Praha 10, Pražská 16 tel/fax. 272 651 899 IČ 16555981</p>		<p>Autorizace výkresu :</p>	
<p>NÁZEV STAVBY :</p> <p>REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ</p> <p>MÍSTO STAVBY :</p> <p>Pod Saharou 688-90, Libčice nad Vltavou</p> <p>INVESTOR :</p> <p>Stavební bytové družstvo Libčice nad Vltavou, Pod Saharou 538, Libčice nad Vltavou, PSČ 252 66, IČ : 00036901</p> <p>ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE :</p> <p>F.1 STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ</p>		<p>Datum :</p>	
<p>NÁZEV VÝKRESU :</p> <p>PŮDORYS 1.NP - současný stav</p>		<p>Výkres číslo :</p> <p>F.1-02</p>	
<p>Architekt</p> <p>Projektant</p> <p>Hlavní projektant</p> <p>Stupně PD</p> <p>Datum</p> <p>Formátu A4</p> <p>Měřítko</p>		<p>Ing. Jiří Svoboda</p> <p>Ing. Ivan Řehoř</p> <p>projekt pro SP a realizaci sanace</p> <p>květen 2010</p> <p>3</p> <p>1 : 100</p>	

Datum :	
Architekt	
Projektant	Ing. Jiří Svoboda
Hlavní projektant	Ing. Ivan Řehoř
Stupeň PD	projekt pro SP a realizaci sítě
Datum	květen 2010
Formátu A4	3
Měřítko	1 : 100



PŮDORYS 2.NP A 3.NP

současný stav

1 : 100

byť 01

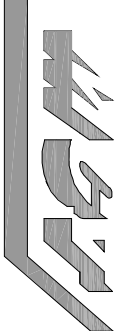
1.01	Chodba	5.9
1.02	Ložnice	12.0
1.03	Obývací pokoj	22.3
1.04	WC	0.9
1.05	Koupelna	2.1
1.06	Obýtná hala	7.4
1.07	Kuchyně	4.8
1.08	Pokoј	8.7

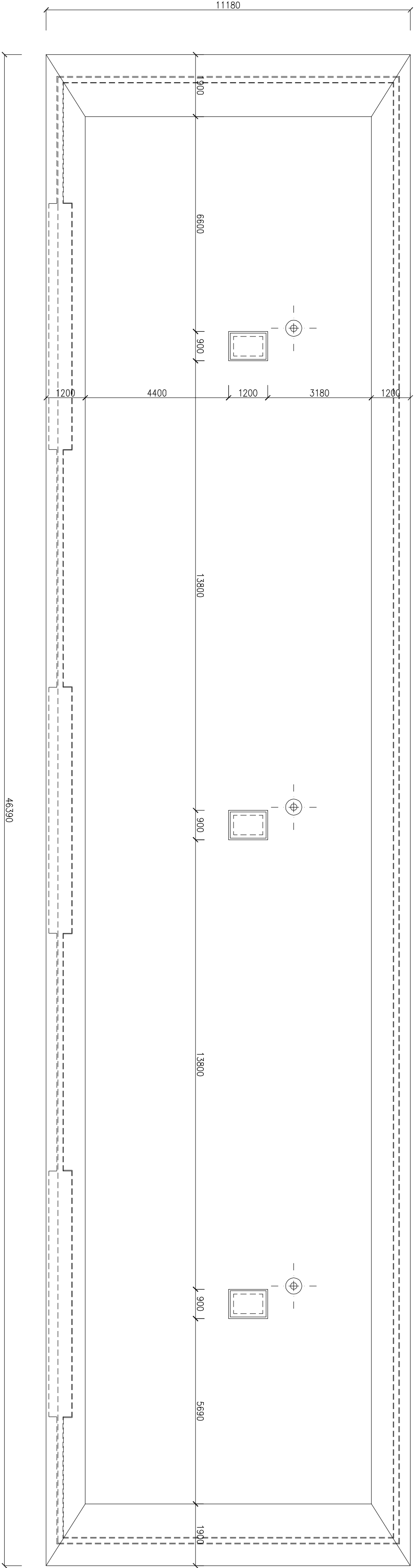
byť 02

2.01	Chodba	3.3
2.02	Ložnice	12.9
2.03	Obývací pokoj	18.1
2.04	WC	0.9
2.05	Koupelna	2.1
2.06	Obýtná hala	9.9
2.07	Kuchyně	4.8

společné prostory

S.01	Schodišťový prostor	11.7
S.02	Schodišťový prostor	9.0
S.03	Chodba	55.4
S.04	Skřípek	7.9
S.05	Skřípek	7.2
S.06	Skřípek	6.1
S.07	kočárky	16.6
S.08	Sušárna	16.6
S.09	Prádělna	16.6
S.10	Boiler	11.7
S.11	Domovní dílna	8.5
S.12	Prádělna	7.8
S.13	Žehliřna	8.9

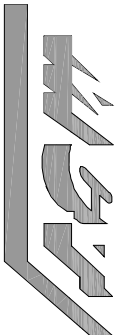
<div>HLAVNÍ PROJEKTANT :</div> <div><div>MCT spol. s r.o. Praha 10, Pražská 16 tel/fax: 272 051 899</div></div> <div>IC 16555681</div>		<div>Autorizace výkresu :</div>	
<div>NAZEV STAVBY :</div> <div>REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLAŠTĚ</div>		<div>Architekt</div>	
<div>MÍSTO STAVBY :</div> <div>Pod Sahařou 688-90, Libčice nad Vltavou</div>		<div>Projektant</div> <div>Ing. Jiří Svoboda</div>	
<div>INVESTOR :</div> <div>Stavební bytové družstvo Libčice nad Vltavou, Pod Sahařou 636, Libčice nad Vltavou, PSČ 252 66, IČ : 00036901</div>		<div>Hlavní projektant</div> <div>Ing. Ivan Řehoř</div>	
<div>ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE :</div> <div>F.1 STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ</div>		<div>Stupeň PD</div> <div>projekt pro SP a realizaci sanace</div>	
<div>NAZEV VÝKRESU :</div> <div>PŮDORYS 2.NP A 3.NP - současný stav</div>		<div>Datum</div> <div>květen 2010</div>	
		<div>Formátu A4</div> <div>3</div>	
		<div>Měřítko</div> <div>1 : 100</div>	
<div>Výrsek číslo :</div> <div>F.1-03</div>		<div>Výrsek číslo :</div>	



PŮDORYS STŘECHY

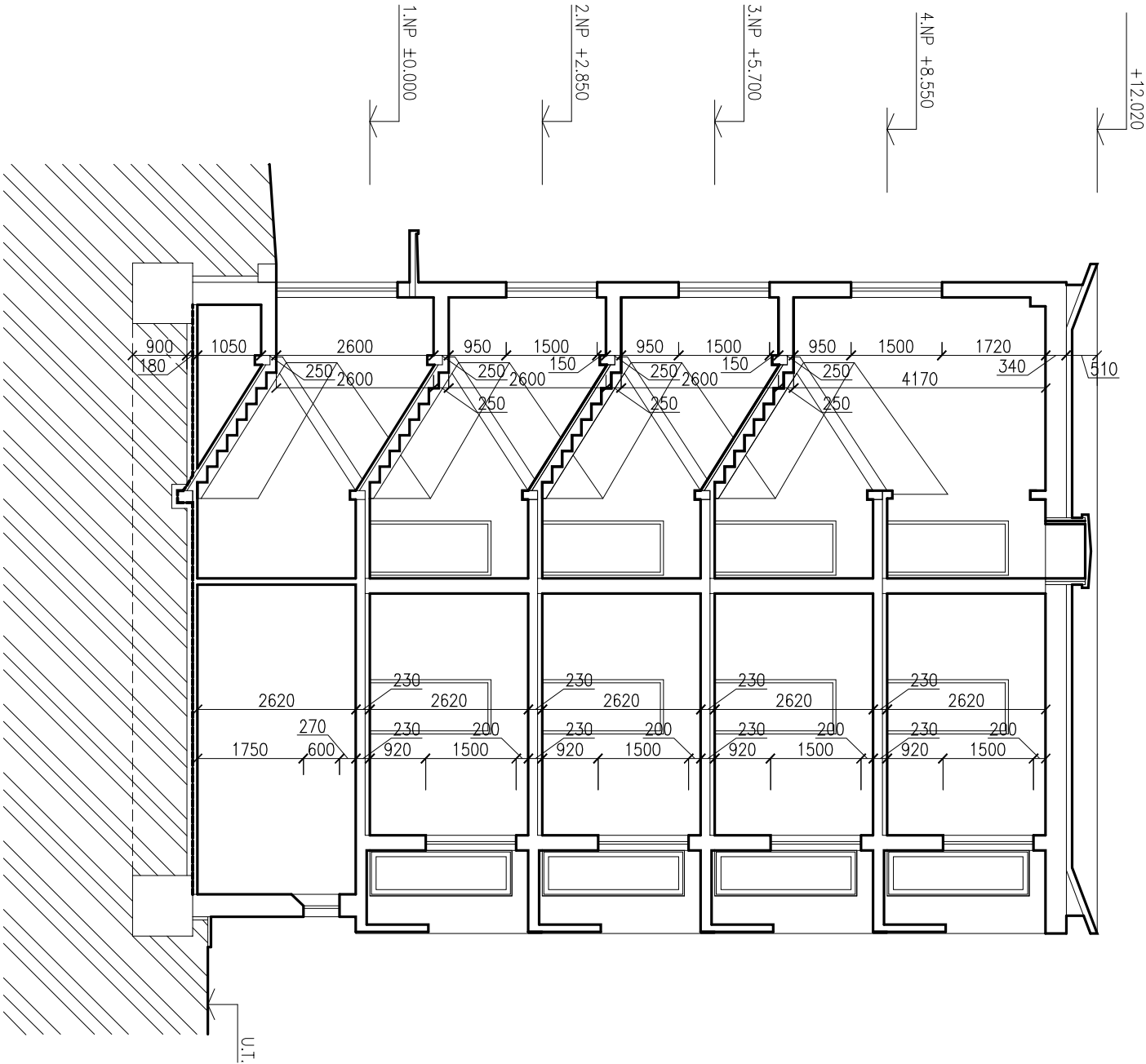
současný stav

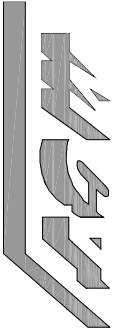
1 : 100

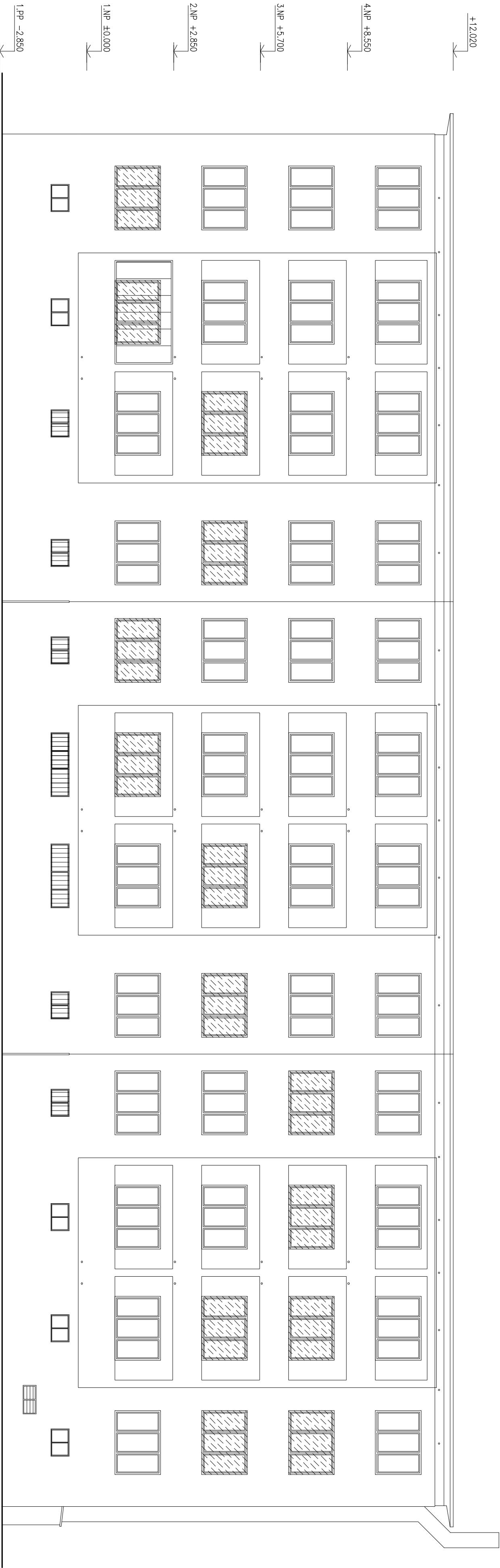
HLAVNÍ PROJEKTANT :		Autorizace výkresu :	
 <div>MCT spol. s r.o. Praha 10, Pražská 16 tel/fax. 272 051 899</div>		IČ 16555881	
Datum :			
NÁZEV STAVBY :		Architekt	
REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ		Projektant	
MÍSTO STAVBY :		Hlavní projektant	
Pod Sahanou 688-90, Libčice nad Vltavou		Ing. Jiří Svoboda	
INVESTOR :		Stupeň PD	
Stavební bytové družstvo Libčice nad Vltavou, Pod Sahanou 636, Libčice nad Vltavou, PSČ 252 66, IČ : 00036901		projekt pro SP a realizaci sanace	
ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE :		Datum	
F.1 STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		Formátu A4	
NÁZEV VÝKRESU :		Měřítko	
PŮDORYS STŘECHY - současný stav		Výřez číslo :	
		F.1-04	

PŘÍČNÝ ŘEZ 1 : 100

současný stav



<div><div><div>HLAVNÍ PROJEKTANT :</div><div><div>MCT spol. s r.o. Praha 10, Pražská 16 tel/fax. 272 651 899 IČ 16555981</div></div></div><div><div>Autorizace výkresu :</div><div>Datum :</div></div></div>	
<div><div><div>NÁZEV STAVBY :</div><div>REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ</div><div>MIŠTO STAVBY : Pod Saharou 688-90, Libčice nad Vltavou</div><div>INVESTOR : Stavební bytové družstvo Libčice nad Vltavou, Pod Saharou 536, Libčice nad Vltavou, PSČ 252 06, IČ : 00036901</div></div><div><div>Architekt</div><div>Projektant</div><div>Hlavní projektant</div><div>Stupeň PD</div><div>Datum</div><div>Formátu A4</div><div>Měřítko</div></div><div><div>Ing. Jiří Svoboda</div><div>Ing. Ivan Řehoř</div><div>projekt pro SP a realizaci sanace</div><div>květen 2010</div><div>2</div><div>1 : 100</div></div></div>	
<div><div><div>ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE :</div><div>F.1 STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ</div><div>NÁZEV VÝKRESU :</div><div>PŘÍČNÝ ŘEZ - současný stav</div></div><div><div>Výřezk číslo :</div><div>Výřez číslo :</div><div>F.1-05</div></div></div>	

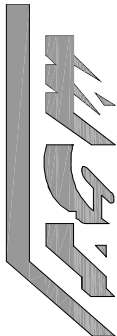


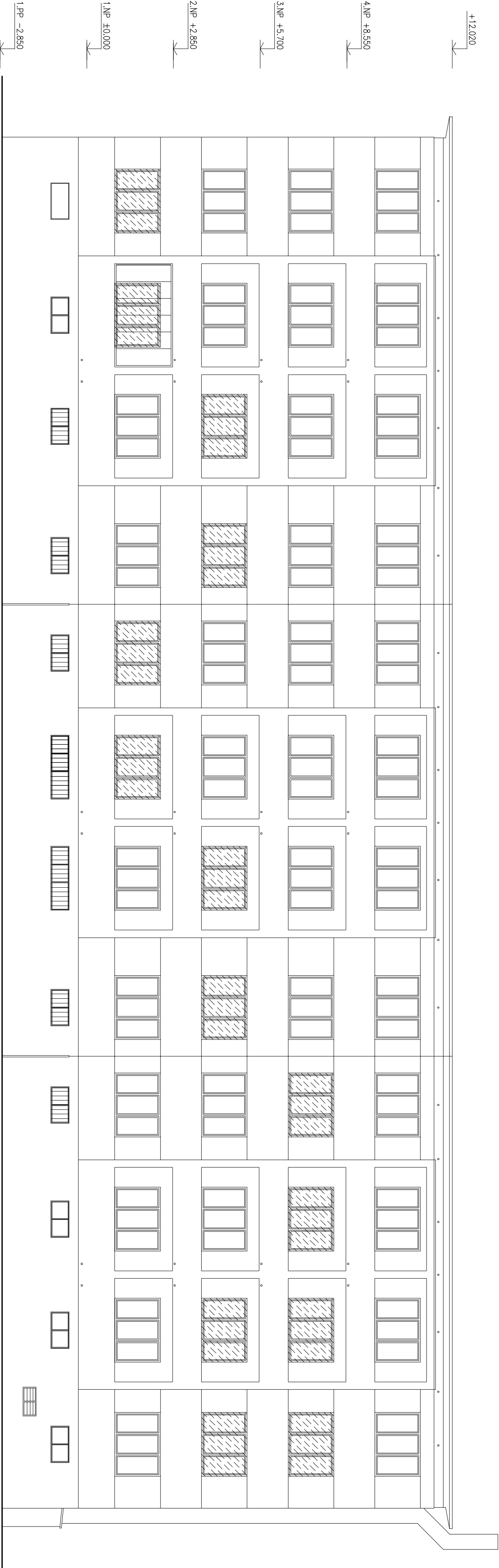
POHLED ZE SEVERU
současný stav

1 : 100



již vyměněná plastová okna

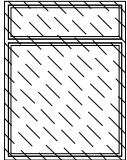
HLAVNÍ PROJEKTANT :		Autorizace výkresu :	
 <div>MCT spol. s r.o. Praha 10, Pražská 16 tel/fax. 272 051 899</div>		IČ 16555681	
Datum :			
NÁZEV STAVBY :		Architekt	
REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ		Projektant	
MÍSTO STAVBY :		Hlavní projektant	
Pod Sahanou 688-90, Libčice nad Vltavou		Ing. Ivan Řehoř	
INVESTOR :		Stupeň PD	
Stavební družstvo Libčice nad Vltavou,		Projekt pro SP	
Pod Sahanou 636, Libčice nad Vltavou, PSČ 252 66, IČ : 0003901		a realizaci stavby	
květen 2010		Datum	
Formátu A4		3	
Měřítko		1 : 100	
ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE :		Výstisk číslo :	
F.1 STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		Výkres číslo :	
NÁZEV VÝKRESU :		F.1-06	
POHLED ZE SEVERU - současný stav			



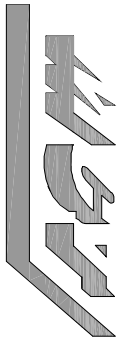
POHLED Z JIHU

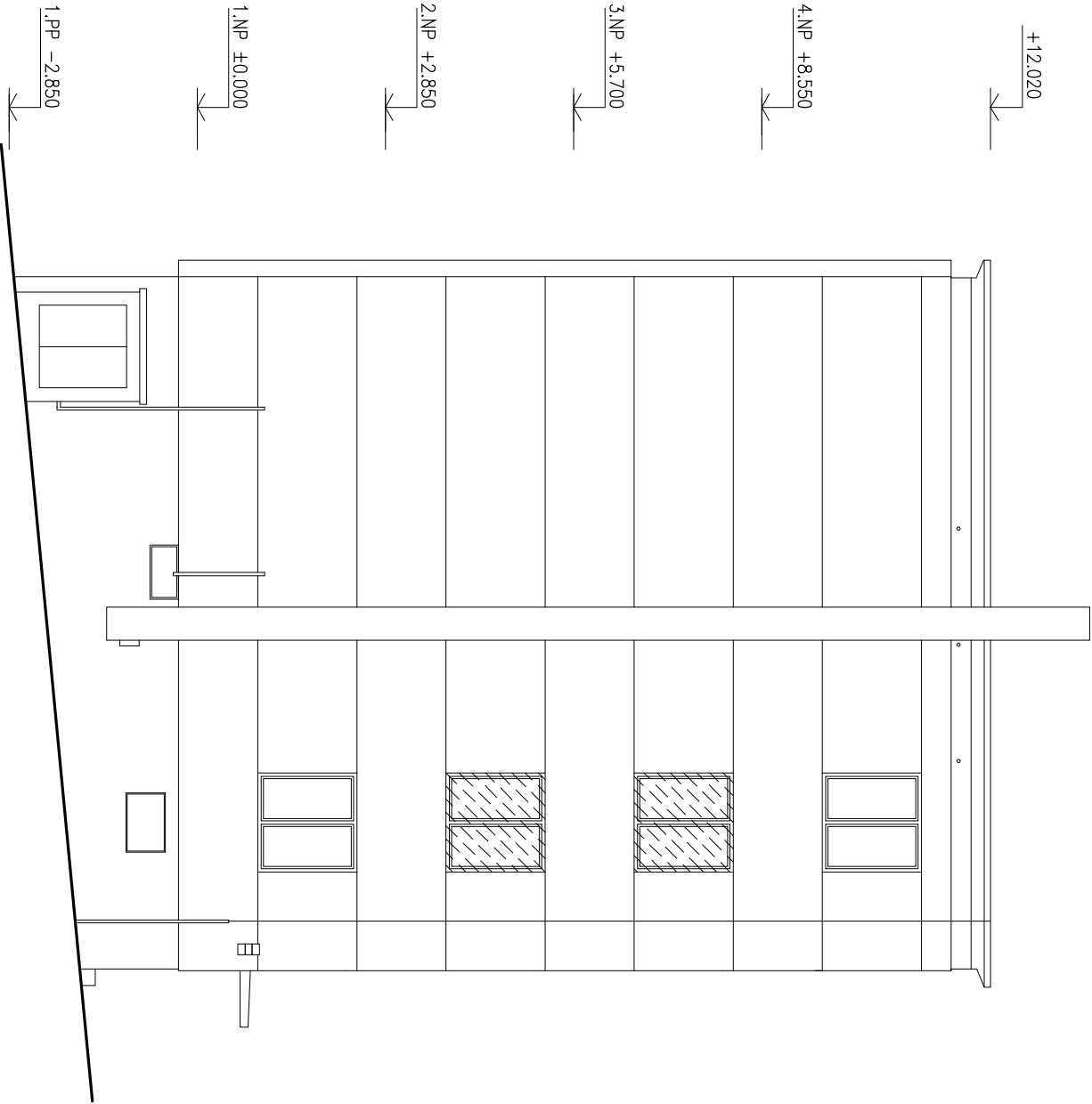
1 : 100

současný stav

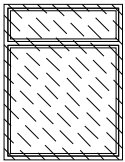


již vyměněná plastová okna

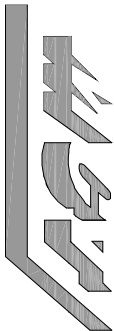
HLAVNÍ PROJEKTANT :		Autorizace výkresu :	
 <div>MCT spol. s r.o. Praha 10, Pražská 16 tel/fax: 272 051 899</div>		IČ 16555881	
Datum :			
NÁZEV STAVBY :		Architekt	
REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ		Projektant	Ing. Jiří Svoboda
MÍSTO STAVBY :		Hlavní projektant	Ing. Ivan Řehoř
Pod Sahanou 688-90, Libčice nad Vltavou		Stupeň PD	projekt pro SP a realizaci smlouvy
INVESTOR :		Datum	květen 2010
Stavební bytové družstvo Libčice nad Vltavou, Pod Sahanou 636, Libčice nad Vltavou, PSČ 252 66, IČ : 00039901		Formátu A4	3
ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE :		Měřítko	1 : 100
F. 1 STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		Výřez číslo :	
NÁZEV VÝKRESU :		Výřez číslo :	F.1-07
POHLED Z JIHU - současný stav			

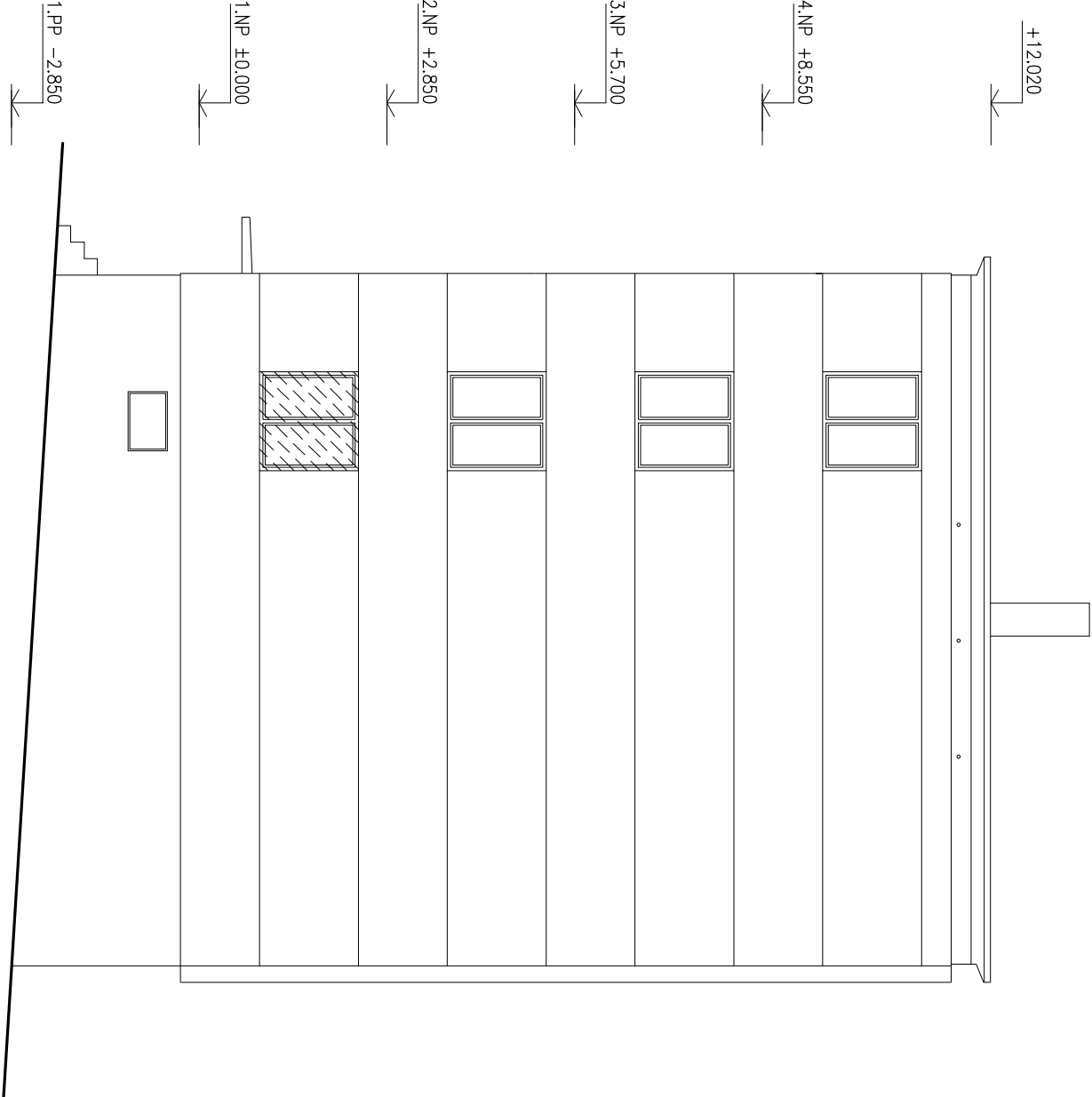


POHLED Z VÝCHODU 1 : 100
současný stav

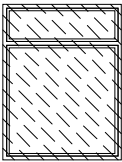


již vyměněná plastová okna

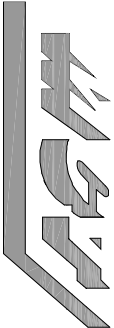
HLAVNÍ PROJEKTANT :		Autorizace výkresu :	
<div><div>MCT spol. s r.o. Praha 10, Pražská 16 tel/fax. 272 651 899 IČ 16555981</div></div>		Datum :	
NÁZEV STAVBY :		Architekt	
REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ		Projektant	
MÍSTO STAVBY :		Ing. Jiří Svoboda	
Pod Saharou 688-90, Libčice nad Vltavou		Hlavní projektant	
INVESTOR :		Ing. Ivan Řehoř	
Stavební bytové družstvo Libčice nad Vltavou, Pod Saharou 536, Libčice nad Vltavou, PSČ 252 06, IČ : 00036901		Stupeň PD	
		projekt pro SP a realizaci sanace	
		květen 2010	
ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE :		Datum	
F.1 STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		Formátu A4	
		Měřítko	
		1 : 100	
NÁZEV VÝKRESU :		Výřez číslo :	
POHLED Z VÝCHODU - současný stav		F.1-08	

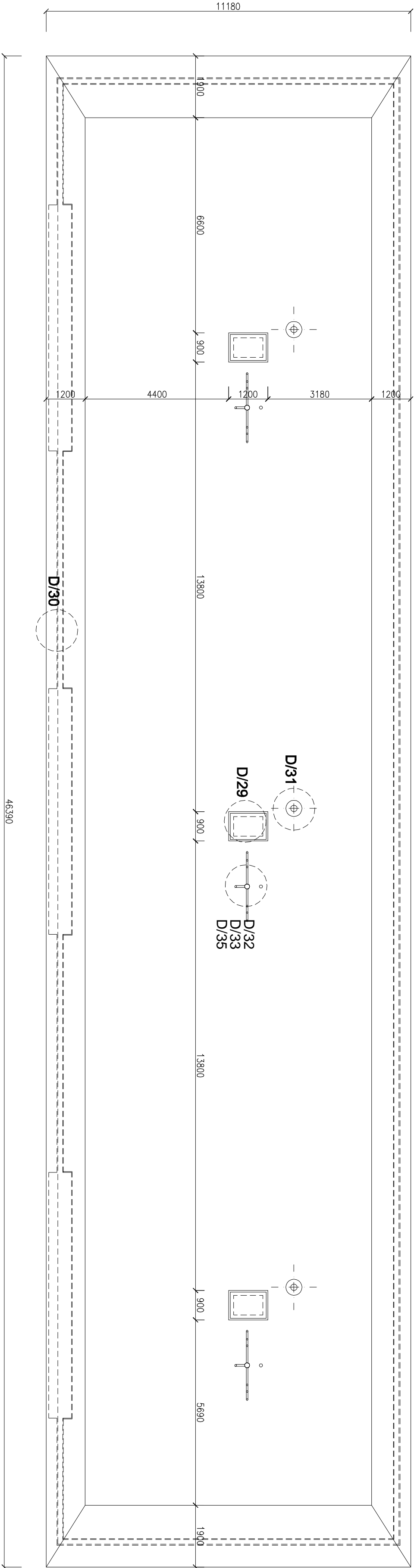


POHLED ZE ZÁPADU 1 : 100
současný stav



jíž vyměněná plastová okna

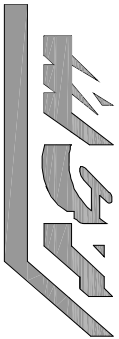
<div><div>HLAVNÍ PROJEKTANT :</div><div><div>MCT spol. s r.o. Praha 10, Pražská 16 tel/fax. 272 651 899 IČ 16555981</div></div></div>		Autorizace výkresu :	
<div><div>NÁZEV STAVBY :</div><div>REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ</div></div>		Datum :	
<div><div>MÍSTO STAVBY :</div><div>Pod Sahanou 688-90, Libčice nad Vltavou</div></div>		Architekt	Ing. Jiří Svoboda
<div><div>INVESTOR :</div><div>Stavební bytové družstvo Libčice nad Vltavou, Pod Sahanou 536, Libčice nad Vltavou, PSČ 252 06, IČ : 00036901</div></div>		Projektant	Ing. Ivan Řehoř
<div><div>ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE :</div><div>F.1 STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ</div></div>		Hlavní projektant	projekt pro SP a realizaci sanace
<div><div>NÁZEV VÝKRESU :</div><div>POHLED ZE ZÁPADU - současný stav</div></div>		Stupeň PD	květen 2010
		Datum	2
		Formátu A4	1 : 100
		Měřítko	1 : 100
		Výřez číslo :	Výřez číslo : F.1-09

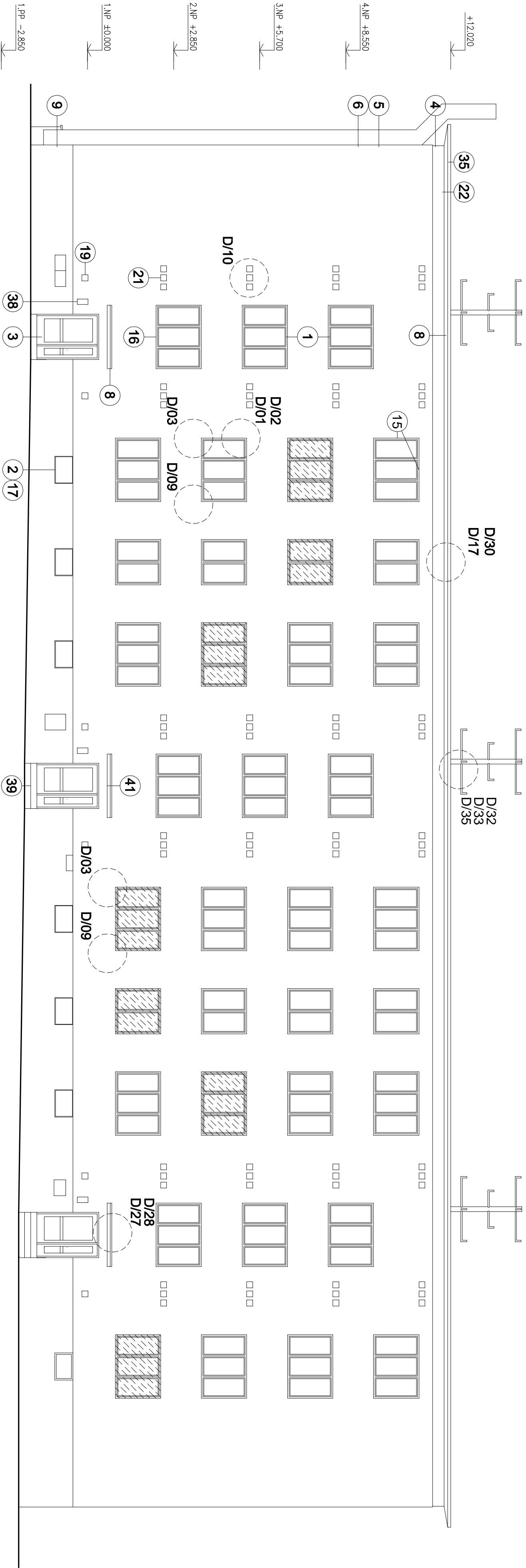


PŮDORYS STŘECHY

navrhovaný stav

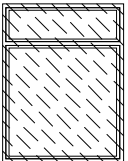
1 : 100

HLAVNÍ PROJEKTANT :		Autorizace výkresu :	
<div><div></div><div>MCT spol. s r.o. Praha 10, Pražská 16 tel/fax. 272 051 899</div></div>		Datum :	
NÁZEV STAVBY :		Architekt	
REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLAŠTĚ		Projektant	Ing. Jiří Svoboda
MÍSTO STAVBY :		Hlavní projektant	Ing. Ivan Řehoř
Pod Sahanou 688-90, Libčice nad Vltavou		Stupeň PD	projekt pro SP a realizaci smlouvy
INVESTOR :		Datum	květen 2010
Stavební bytové družstvo Libčice nad Vltavou, Pod Sahanou 636, Libčice nad Vltavou, PSČ 252 66, IČ : 00036901		Formátu A4	3
ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE :		Měřítko	1 : 100
F.1 STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		Výrsek číslo :	Výrsek číslo :
NÁZEV VÝKRESU :		F.1-10	
PŮDORYS STŘECHY - navrhovaný stav			

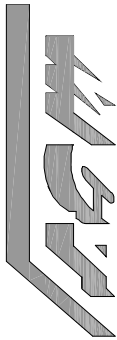


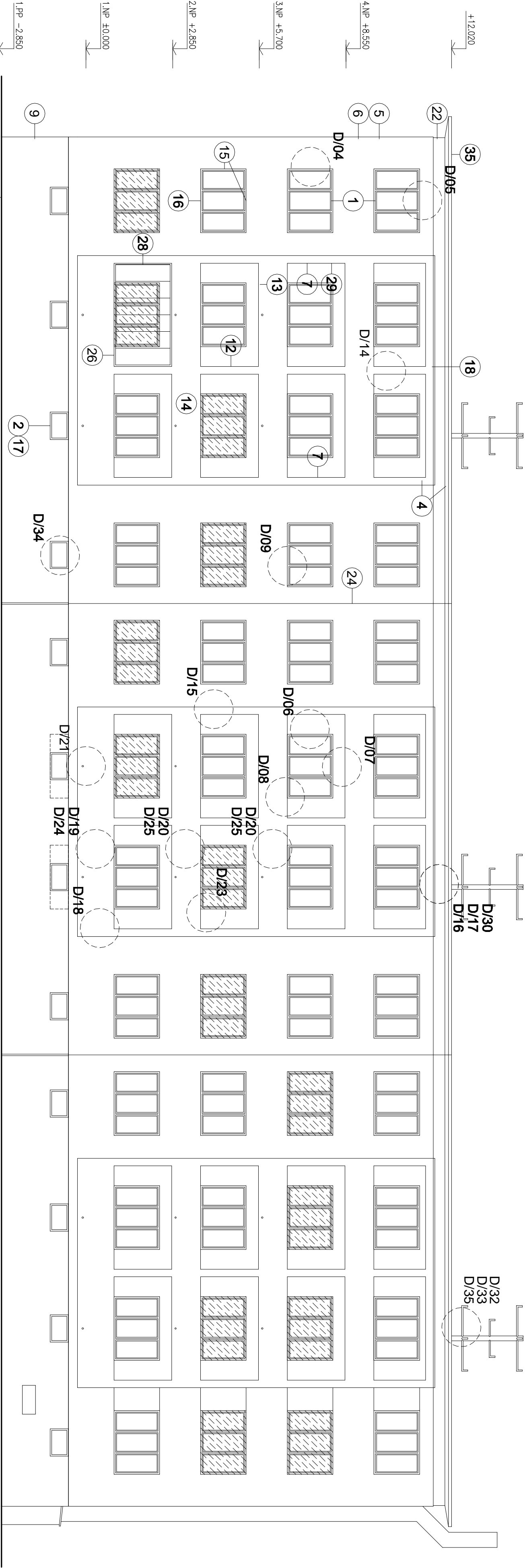
POHLED ZE SEVERU
navrhovaný stav

1 : 100



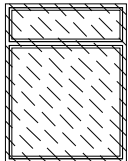
již vyměněná plastová okna

HLAVNÍ PROJEKTANT :		AutORIZACE VÝKRESU :	
 <div>MCT spol. s r.o. Praha 10, Pražská 16 tel/fax: 272 051 899</div>		IČ 16555881	
Datum :			
NÁZEV STAVBY :		Architekt	
REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ		Projektant	
MÍSTO STAVBY :		Hlavní projektant	
Pod Sahanou 688-90, Libčice nad Vltavou		Ing. Ivan Řehoř	
INVESTOR :		Stupeň PD	
Stavební bytové družstvo Libčice nad Vltavou,		Projekt pro SP	
Pod Sahanou 636, Libčice nad Vltavou, PSČ 252 66, IČ : 00036901		a realizaci stavby	
ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE :		Datum	
F. 1 STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		Formátu A4	
NÁZEV VÝKRESU :		Měřítko	
POHLED ZE SEVERU - navrhovaný stav		Výkres číslo :	
		1 : 100	
		Výkres číslo :	
		F.1-11	

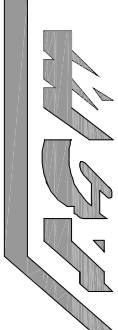


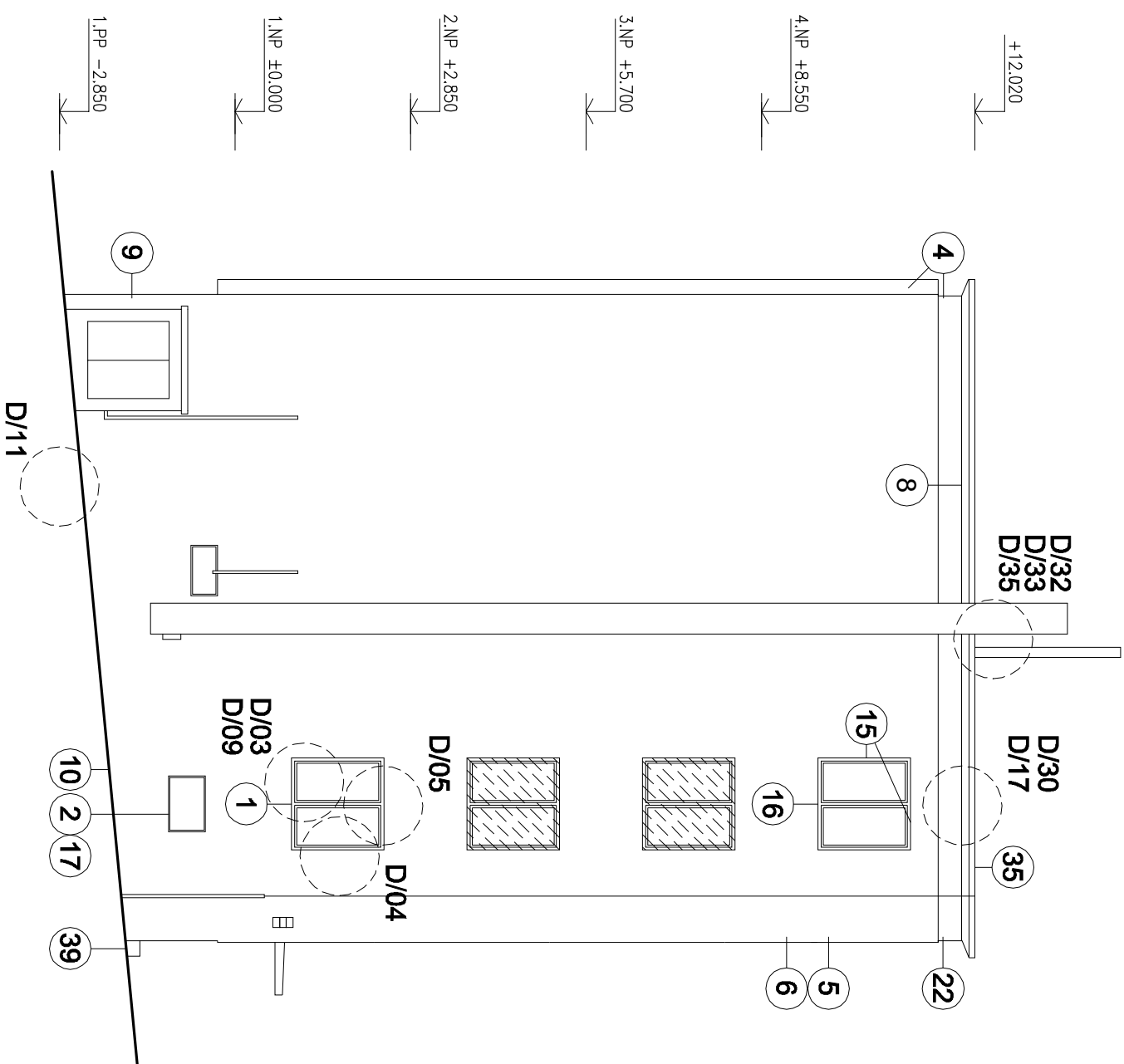
POHLED Z JIHU
navrhovaný stav

1 : 100

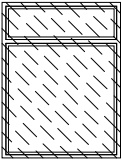


již vyměněná plastová okna

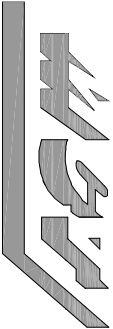
HLAVNÍ PROJEKTANT :		Autorizace výkresu :	
 <div>MCT spol. s r.o. Praha 10, Pražská 16 tel/fax: 272 051 899</div>		IČ 16555881	
Datum :			
NÁZEV STAVBY :		Architekt	
REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ		Projektant	Ing. Jiří Svoboda
MÍSTO STAVBY :		Hlavní projektant	Ing. Ivan Řehoř
Pod Sahanou 688-90, Libčice nad Vltavou		Stupeň PD	projekt pro SP a realizaci stavby
INVESTOR :		Datum	květen 2010
Stavební bytové družstvo Libčice nad Vltavou, Pod Sahanou 636, Libčice nad Vltavou, PSČ 252 66, IČ : 00036901		Formátu A4	3
ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE :		Měřítko	1 : 100
F.1 STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ		Výkres číslo :	
NÁZEV VÝKRESU :		Výkres číslo :	F.1-12
POHLED Z JIHU - navrhovaný stav			

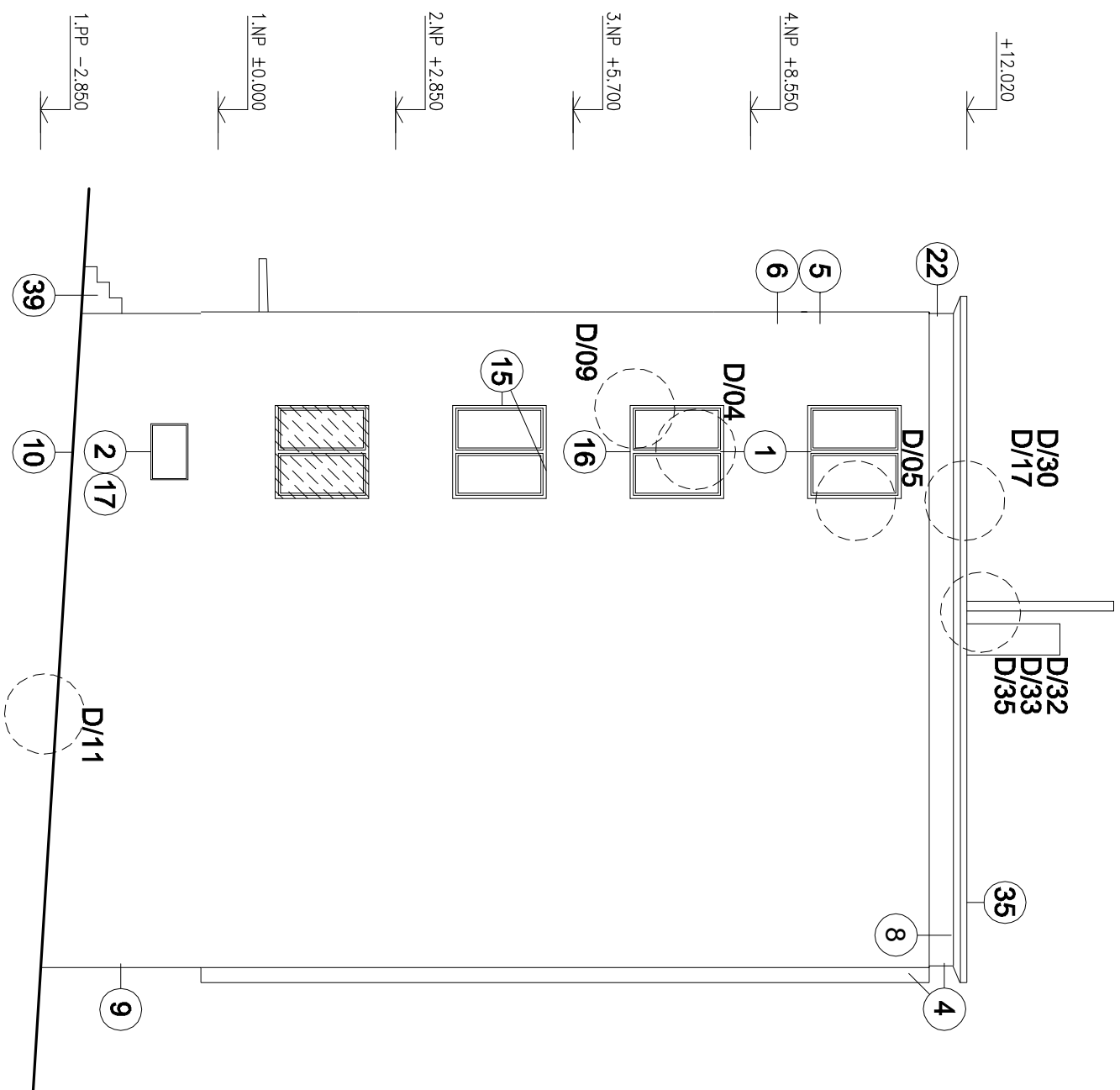


POHLED Z VÝCHODU 1 : 100
navrhovaný stav

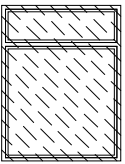


již vyměněná plastová okna

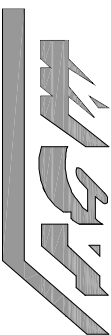
<div><div>HLAVNÍ PROJEKTANT :</div><div><div>MCT spol. s r.o. Praha 10, Pražská 16 tel/fax. 272 651 899 IČ 16555981</div></div></div>		Autorizace výkresu :	
<div><div>NÁZEV STAVBY :</div><div>REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ</div></div>		Datum :	
<div><div>MÍSTO STAVBY :</div><div>Pod Sahanou 688-90, Libčice nad Vltavou</div></div>		Architekt	Ing. Jiří Svoboda
<div><div>INVESTOR :</div><div>Stavební bytové družstvo Libčice nad Vltavou, Pod Sahanou 536, Libčice nad Vltavou, PSČ 252 66, IČ : 00036901</div></div>		Projektant	Ing. Ivan Řehoř
<div><div>ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE :</div><div>F.1 STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ</div></div>		Hlavní projektant	projekt pro SP a realizaci sanace
<div><div>NÁZEV VÝKRESU :</div><div>POHLED Z VÝCHODU - navrhovaný stav</div></div>		Stupeň PD	květen 2010
		Datum	
		Formátu A4	2
		Měřítko	1 : 100
		Výřez číslo :	Výřez číslo :
		F.1-13	



POHLED ZE ZÁPADU 1 : 100



již vyměněná plastová okna

<p>HLAVNÍ PROJEKTANT :</p> <div></div> <p>MCT spol. s r.o. Praha 10, Pražská 16 tel/fax. 272 661 899</p> <p>IČ 16555681</p>		<p>Autorizace výkresu :</p>	
<p>NÁZEV STAVBY :</p> <p>REKONSTRUKCE OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ</p> <p>MÍSTO STAVBY :</p> <p>Pod Sahanou 688-90, Libčice nad Vltavou</p> <p>INVESTOR :</p> <p>Stavební bytové družstvo Libčice nad Vltavou, Pod Sahanou 636, Libčice nad Vltavou, PSČ 252 66, IČ : 00039901</p>		<p>Datum :</p>	
<p>ČÁST PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE :</p> <p>F.1 STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ</p>		<p>Architekt</p>	
<p>NÁZEV VÝKRESU :</p> <p>POHLED ZE ZÁPADU - navrhovaný stav</p>		<p>Projektant</p>	
		<p>Hlavní projektant</p>	
		<p>Stupeň PD</p>	
		<p>Datum</p>	
		<p>Formátu A4</p>	
		<p>Měřítko</p>	
<p>Výisk číslo :</p>		<p>Ing. Jiří Svoboda</p>	
<p>Výkres číslo :</p>		<p>Ing. Ivan Řehoř</p>	
<p>F.1-14</p>		<p>projekt pro SP a realizaci smlouvy</p>	
		<p>květen 2010</p>	
		<p>2</p>	
		<p>1 : 100</p>	