

HLAVNÍ PROJEKTANT :



MCT spol. s r.o.
Praha 10, Pražská 16
tel/fax. 272 651 899

IČ 16555881

Schválil :

ZPRACOVATEL DÍLČÍHO PROJEKTU :

Datum :

NÁZEV STAVBY :

Rekonstrukce obvodového pláště

MÍSTO STAVBY :

Pod Saharou 685-7, Libčice nad Vltavou

INVESTOR :

Stavební bytové družstvo Libčice nad Vltavou
Pod Saharou 536, Libčice nad Vltavou, PSČ 252 66, IČ : 00036901

Projektant

Hlavní projektant

Ing. Ivan Řehoř

Stupeň PD

projekt pro SP
a realizaci opravy

Datum

březen 2010

Výtisk číslo :

Část :

A

PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název stavby : **Rekonstrukce obvodového pláště**

Místo stavby : **Pod Saharou 685-7, Libčice nad Vltavou**

Charakter stavby : Sanace obvodových stěn včetně aplikace kontaktního systému
dodatečného zateplení, dokončení výměny oken, sanace podlah a
zábradlí lodžii, sanace střechy

Kat. území : Chýnov 681814

Číslo parcel : 312, 313, 314

Druh pozemku : zastavěná plocha a nádvoří

Využití objektu : bytový dům

Ochrana objektu a pozemku : Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

Vlastník objektu a pozemku :
Stavební bytové družstvo Libčice nad Vltavou,
Pod Saharou 536, Libčice nad Vltavou, PSČ 252 66, IČ : 00036901

Stavebník : **Stavební bytové družstvo Libčice nad Vltavou,**
Pod Saharou 536, Libčice nad Vltavou, PSČ 252 66, IČ : 00036901

Stavební povolení uděluje :
Stavební úřad městského úřadu Libčice nad Vltavou

Projektant : MCT spol. s r.o., Na stráni 582, 250 88 Čelákovice, IČ 16555881
Adresa pro korespondenci : Pražská 16, 102 21 Praha 10

Zodp. projektant : Ing. Ivan Řehoř, č. autorizace : 0007982

Projektanti :
Stavební část : Ing. Jiří Svoboda, Ing. Ivan Řehoř
Statika : Ing. Ivan Řehoř
Tepelná technika : Ing. Jiří Svoboda
Požární ochrana : Ing. Jarmila Kubínová
Výkaz výměr : Ing. Jan Trnka

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

/1/ Část původní projektové dokumentace objektu :

114 b.j. Libčice, Vypracovaly Pozemní stavby, n.p., Praha 1, odbor projekce v termínu 1/1968

/2/ Prohlídka objektu provedená dne 3.3.2010

3. ÚDAJE O DOSAVADNÍM VYUŽITÍ A ZASTAVĚNOSTI ÚZEMÍ, O STAVEBNÍM POZEMKU A O MAJETKOPRÁVNÍCH VZTAZÍCH

viz identifikační údaje

4. ÚDAJE O PROVEDENÝCH PRŮZKUMECH A O NAPOJENÍ NA DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Napojení na dopravní a technickou infrastrukturu není touto PD dotčeno.

Eventuální požadavky na provedení zkoušek a prohlídky konstrukcí po jejich zpřístupnění z lešení nebo montážních lávek jsou uvedeny v technických zprávách v části F.

5. INFORMACE O SPLNĚNÍ POŽADAVKŮ DOTČENÝCH ORGÁNŮ

V současné době nejsou stanoviska k dispozici.

6. INFORMACE O DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU

Navržené stavební úpravy spočívající v úpravách severních vstupů a v dodatečném zateplení obvodových stěn jsou v souladu s obecnými požadavky na výstavbu.

Ostatní navrhovaná opatření jsou udržovací práce podle §103, písmeno e) zák.č.183/2006 Sb.

7. ÚDAJE O SPLNĚNÍ PODMÍNEK REGULAČNÍHO PLÁNU, ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ, POPŘÍPADĚ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ INFORMACE U STAVEB PODLE § 104 odst. 1 STAVEBNÍHO ZÁKONA

Netýká se.

8. VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY NA SOUVISEJÍCÍ A PODMIŇUJÍCÍ STAVBY A JINÁ OPATŘENÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

Nejsou.

9. PŘEDPOKLÁDANÁ LHŮTA VÝSTAVBY VČETNĚ POPISU POSTUPU VÝSTAVBY

Zahájení prací : 08/2010

Dokončení prací : 12/2011

10. STATISTICKÉ ÚDAJE

Orientační hodnota stavebních prací :

- stavby bytové : 5,5 mil. Kč
- stavby nebytové : 0
- na ochranu životního prostředí : 0
- ostatní : 0

Podlahová plocha budovy :

- bytové : 1234 m²
- nebytové : 0 m²

Počet bytů v budovách :

- bytových : 18
- nebytových : 0

30.04.2010

Ing. Ivan Řehoř