



Stavební bytové družstvo Libčice nad Vltavou

Pod Saharou 536, 252 66 Libčice nad Vltavou, tel.: 233930939, IČ 00036901
zapsané v obchod. rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu Dr. XCVIII, vložka 372

Zápis č. 11

z jednání představenstva SBD dne 21. 1. 2005

Přítomni : Eva Pencová, Eliška Pleslová, Petr Ševčík, Evžen Novák, Iva Tenklová, Martin Smetana.
Za samosprávu domu D Pavel Petráň.
Jindřich Houška a Jaroslava Sádovská 22.1.2005

Omluveni:

Program:

- 1) Kontrola zápisů č.10: trvá (shromáždění delegátů 2004 podzim).
- 2) Kooptace člena představenstva:
 - a) samosprávě domu D uloženo do konce února 2005 navrhnout člena představenstva za pana Miroslava Kaňku.
Z: Petráň, Novák.
- 3) Organizace práce SBD.
Představenstvo SBD odsouhlasilo:
 - a) zastupování ve věcech smluvních místo p. Kaňky paní Evu Pencovou, členku představenstva (spolupodepisování písemností dle stanov společně s předsedou SBD).
 - b) Zřízení podpisového vzoru pro p. Evu Pencovou v ČSOB (spolupodepisuje hromadné příkazy a šeky pro výběr hotovosti v ČSOB).
- 4) Předání materiálů z posledního shromáždění delegátů: TRVÁ,
Z: Novák
- 5) Předpisy nájmu 2004 –2005.
Představenstvo doporučuje individualizovat. E. Novák sdělil, že od 1/2005 jsou nájmy vedeny formou databáze (zabránění chyb při VYU) na individualizaci se opracuje. Samosprávám budou nadále předávány také souhrny za objekt.
T: konec února 2005
Z: Novák
- 6) Stav vyúčtování za rok 2004: Samosprávy (kromě domu C) předaly odečty vody a měřičů RTN.
Do 15.2.2005 předat samosprávám zpracované podklady ke kontrole.
T: 15.2.2005
Z: Novák
- 7) Schůzka s topiči lokálních kotelen.
E. Novák navrhl schůzku s topiči lokálních kotelen, sjednocení dokumentace, vyjasnění platné legislativy, odpovědností topičů a kontrola revizí. Představenstvo odsouhlasila konání do konce února 2005.
T: Konec 2/2005
Z: Novák.
- 8) Nové změny v legislativě-zejména změny zákona o DPH.. Řešení s panem Urbánkem.
- 9) Různé.
7.2.2005

Ing. Evžen Novák, MBA
předseda představenstva SBD