

# ROZÚČTOVÁNÍ NÁKLADŮ SPRÁVY NA JEDNOTLIVÁ STŘEDISKA

2010		kancelář	správa náklady-tržby	CELKEM
Náklady na období 2010		<b>27 743,27</b>	<b>411 838,93</b>	<b>439 582,20</b>
náklady na středisko na 1 byt / celkem		<b>114,64</b>	<b>1 701,81</b>	<b>1 816,46</b>
A	18	2 063,55	30 632,65	32 696,20
B	24	2 751,40	40 843,53	43 594,93
C	24	2 751,40	40 843,53	43 594,93
D	24	2 751,40	40 843,53	43 594,93
705	30	3 439,25	51 054,41	54 493,66
F	26	2 980,68	44 247,16	47 227,84
714	32	3 668,53	54 458,04	58 126,57
722	32	3 668,53	54 458,04	58 126,57
723	32	3 668,53	54 458,04	58 126,57
<b>CELKEM</b>	<b>242,00</b>	<b>27 743,27</b>	<b>411 838,93</b>	<b>439 582,20</b>

## Výpočet nákladů na provoz kanceláře

Položka	dům F	kancelář
Příspěvek do FO domu F = 750 Kč x 12	= byt 2+1	9 000,00
Příspěvek na anuitu domu F = 101Kč x 12	= byt 2+1	1 212,00
El. energie společná = 1/27 celkové EES	13 504,85	500,18
Pojištění (viz rozpočet pojištění)	x	240,68
Topení a voda (viz tab. Náklady kanceláře)	x	16 790,41
<b>CELKEM</b>		<b>27 743,27</b>

## Náklady kanceláře TE a TUV + SV dle VYU2010

Plocha - 45.65 m <sup>2</sup>		jedn. cena	množství	celkem
TE (podle plochy)	[Kč/m <sup>2</sup> ]	<b>305,93</b>	45,65	13 965,61
TUV ZAS ohřev (dle plochy)	[Kč/m <sup>2</sup> ]	<b>33,25</b>	45,65	1 517,87
TUV SPS ohřev (dle BV - m3)	[Kč/m <sup>3</sup> ]	<b>233,83</b>	0,48	112,24
SV +STUV (dle BV - m3)	[Kč/m <sup>3</sup> ]	<b>82,77</b>	14,43	1 194,69
<b>CELKEM</b>				<b>16 790,41</b>

		POJISTNÉ
Jiné náklady		<b>58 485,00</b>
náklady na 1 byt		<b>240,68</b>
A	18	4 332,22
B	24	5 776,30
C	24	5 776,30
D	24	5 776,30
705	30	7 220,37
F (vč.kanceláře)	27	6 498,33
714	32	7 701,73
722	32	7 701,73
723	32	7 701,73
<b>CELKEM</b>	<b>243,00</b>	<b>58 485,00</b>

kancelář	1	240,68
----------	---	--------